



Comune di San Giuliano Milanese

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N° 273 del 08/10/2019**

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI ANNO 2019 – CIG 7687869631 – CUP E87H18001420004 - PROGETTO DI MODIFICA PROGETTUALE DI CUI ALL'ART. 106. COMMA 2 D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

L'anno duemiladiciannove addì otto del mese di Ottobre alle ore 12:30, nella SEDE COMUNALE, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti o assenti al momento dell'adozione della presente delibera:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	SEGALA MARCO	X	
<u>2</u>	Assessore	GRIONI MARIO	X	
<u>3</u>	Assessore	SALIS FRANCESCO	X	
<u>4</u>	Assessore	RAVARA MARIAGRAZIA	X	
<u>5</u>	Assessore	NICOLAI VITO	X	
<u>6</u>	Assessore	CASTELGRANDE DANIELE		X
<u>7</u>	Assessore	FRANCU TATIANA	X	
<u>8</u>	Assessore	MARNINI NICOLE		X

Totale Presenti: 6 Totale Assenti: 2

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Andreassi Giovanni.

Presiede Il Sindaco, Segala Marco.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



Comune di San Giuliano Milanese

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione così come riportata;

Non avendo rilievi da formulare in merito;

Visti gli allegati pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile del servizio interessato e dal Responsabile di ragioneria, così come previsto dall'art.49, I° comma, del D.Lgs. 267/00 come modificato art.3 comma 1 lett. b) DL n.174/2012 convertito con L. n. 213/2012;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare la proposta del Responsabile del Settore Tecnico avente all'oggetto "*LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI ANNO 2019 – CIG 7687869631 – CUP E87H18001420004 PROGETTO DI MODIFICA PROGETTUALE DI CUI ALL'ART. 106. COMMA 2 D.LGS. 50/2016 E S.M.I.*" che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale.



Comune di San Giuliano Milanese

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 53 del 25.7.2018 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (d.u.p.) 2019/2021 – Approvazione", n. 2 del 15.2.2019 avente ad oggetto "Nota di aggiornamento al D.U.P. 2019/2021 – Approvazione" e n. 3 del 15.2.2019 avente ad oggetto "Bilancio di previsione 2019-2021 e relativi allegati – Approvazione";

Richiamato altresì il Piano Esecutivo di Gestione 2019 art. 169 D.Lgs. n. 267/00, unificato con il Piano delle Performance ed il Piano degli Obiettivi, approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 21.3.2019 e modificato con delibera Giunta Comunale n. 200 del 18.7.2019;

Premesso che:

- con determinazione n. 835 del 21.12.2018 è stato dato avvio alla procedura di gara individuando come scelta del contraente la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2), lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 con l'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta più vantaggiosa, per l'importo complessivo dei lavori di € 804.365,88 di cui € 41.933,77 per oneri per la sicurezza;
- con determinazione n. 103 del 11.02.2019 si è disposto di aggiudicare l'appalto in oggetto mediante il ricorso al sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato ARCA/Sintesi all'impresa SINTEXCAL SPA con sede a Ferrara (FE) che ha presentato offerta con un ribasso del 9,80% determinando il costo complessivo in € 729.647,53 (euro-settecentoventinovesicentoquarantasette/53) I.V.A. esclusa e di cui € 41.933,77 per oneri per la sicurezza;

Visto il contratto Rep. n. 654 stipulato in data 11.04.2019 con l'impresa SINTEXCAL SPA per i lavori di manutenzione straordinaria strade e marciapiedi comunali anno 2019 – CIG 7687869631;

Ricordato come in data 22.05.2019 sono iniziati i lavori così come risulta da verbale di consegna, agli atti;



Comune di San Giuliano Milanese

Visto come nel corso delle lavorazioni si sono presentate situazioni imprevedibili al momento della stesura del progetto e in sede di aggiudicazione dell'appalto, come di seguito individuate:

- Ambito n. 6 – “via della Liberazione tratto Via Tecchione/confine Comunale”; a seguito di lavori eseguiti dalla società CAP Holding spa di rifacimento linea adduzione sottoservizi, la stessa ha provveduto con mezzi propri al rifacimento completo della viabilità veicolare di tale ambito, permettendo all'amministrazione Comunale di poter spostare i fondi in previsti in altri ambiti;
- Ambito n. 19 – “via Volturno tratto rotatoria Via Po” – rotatoria; iniziate le demolizioni del marciapiede si è dovuto constatare che il manufatto di tombinamento del cavo irriguo sottostante arrivava ad una quota troppo superficiale impedendo nei fatti l'abbassamento al piano stradale; pertanto non è stato possibile completare l'intervento se non solo per una parte;
- Ambito n. 20 – “via Po' Fronte Ikea / f.c. outlet”; diversamente da quanto previsto solo una parte del manufatto di “barriera sicurezza stradale” è stato possibile la fornitura e la posa in opera in quanto la parte prevista in fronte al F.C. outlet non ha ottenuto il permesso alla posa da parte dell'ufficio di polizia locale, in quanto riduceva la possibilità di cambio corsia per i mezzi di sicurezza.

Dato atto che Il direttore lavori in accordo con l' impresa esecutrice delle opere hanno quindi concordato:

1. Di aumentare la superficie di rifacimento del manto stradale per l'ambito n. 20A – “via Po' Viabilità veicolare”; portando l'intervento da 5.800 mq a 10.010 mq;
2. Di aumentare la superficie di rifacimento del manto pedonale per gli ambiti n. 7 / 8 / 12 / 14 permettendo così di ripristinare una maggiore superficie a vantaggio della sicurezza dei pedoni;
3. Di aumentare la superficie di rifacimento del manto stradale per l'ambito n. 16 – “via Campoverde parcheggio incrocio Via Nisoli”; inserendo anche l'intersezione con la viabilità esterna al parcheggio;
4. Di inserire 2 nuovi ambiti di intervento, nello specifico:



Comune di San Giuliano Milanese

- Ambito n. 24 "parcheggi via Manara fronte posta", due parcheggi esistenti il cui manto stradale presenta ammaloramenti strutturali in stato avanzato;
- Ambito n. 25 "via De Nicola- lato est palazzo Comunale; rifacimento del manto di finitura fortemente ammalo rato.

Atteso:

- che le modifiche sopra descritte, hanno comportato una maggior spesa pari ad Euro **68.845,24** al netto del ribasso d'asta del 9,80% , per un totale compreso iva pari ad Euro 83.991,19;

- tale somma è contenuta nell'incremento del 9,36% dell'importo contrattuale, ovvero un importo finale di € 798.492,77 oltre oneri fiscali 22%, come determinato nel quadro di raffronto del computo metrico estimativo per le opere allegato alla presente;

Visto come:

- la D.L. nella persona dell'Arch. Matteo Busnelli sulla base delle esigenze emerse in fase realizzativa, ha presentato la documentazione relativa alla proposta di approvazione della variante in corso d'opera, composta dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione
- 2) Computo metrico estimativo
- 3) Quadro economico
- 4) Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi

- sotto il profilo normativo si ritiene che la presente perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa sia conforme ai disposti della vigente legislazione in materia di LL.PP., rientrando nelle fattispecie previste dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ovvero: *"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o



Comune di San Giuliano Milanese

dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni;

Richiamati gli artt. 3-38 del Capitolato Speciale di Appalto che regola le variazioni dei lavori ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che l'Impresa appaltatrice ha integralmente sottoscritto gli elaborati e tavole di variante, accettandone il contenuto ed i lavori suppletivi agli stessi patti e condizioni di cui al contratto di appalto;

Visto come il Responsabile Unico del Procedimento, vista la proposta di variante in corso d'opera predisposta dalla D.L., accertato che la stessa non deriva da omissioni o errori progettuali, ritiene la stessa meritevole d'approvazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto opportuno quindi, approvare la variante in corso d'opera come sopra riportata e provvedere agli adeguamenti contabili utilizzando gli stanziamenti presenti al Cap. capitolo 2830 Missione 10 Programma 5 del Bilancio Comunale;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento non ha acquisito un "CIG aggiuntivo" relativo alla partite di variante in quanto il CIG assegnato n. 7687869631 risulta comunque coerente in termini di importo rispetto a quello di gara;

Riconosciuta la propria competenza all'approvazione della perizia di variante di cui sopra, in quanto gli interventi rientrano in quelli previsti all'art. 106 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto approvare la perizia di variante di che trattasi;

Visti:

- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";



Comune di San Giuliano Milanese

- il D.Lgs. n.50/2016 aggiornato al D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 in vigore dal 20.5.2017 (ultimi aggiornamenti: decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55);

Visto lo Statuto Comunale approvato dal Consiglio comunale con Deliberazione n. 50 del 17 luglio 2018, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 35 del 29 agosto 2018;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 32 del 03.02.2015 e modificato con successive delibere di Giunta Comunale n. 82 del 31.03.2015, n. 209 del 5.09.2017, n. 249 del 12.10.2017 e n. 20 del 25.01.2018;

Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 22.03.2013;

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE

1. Di prendere atto di quanto riportato nelle premesse e conseguentemente di approvare, ai sensi delle sopracitate leggi, il progetto di modifica progettuale di cui all'art. 106. comma 2 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. Dei lavori di manutenzione straordinaria strade e marciapiedi comunali anno 2019 redatta dalla Direzione dei Lavori Arch. Matteo Busnelli predisposta in data 01/10/2019, composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione
- b) Computo metrico estimativo
- c) Quadro economico
- d) Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi

2. Di dare atto che gli elaborati di variante come sopra elencati verranno conservati in originale agli atti del Servizio Lavori Pubblici, Mobilità e Ambiente ed allegati in formato digitale alla presente;

3. Di dare atto altresì che l'Impresa appaltatrice ha integralmente sottoscritto gli elaborati di variante accettandone il contenuto ed i lavori suppletivi in tutte le loro parti;



Comune di San Giuliano Milanese

4. Di affidare i nuovi ed ulteriori lavori di variante all'impresa appaltatrice SINTEXCAL SPA di Ferrara (FE);

5. di dare atto che la presente variante:

a) non altera la natura e la destinazione dei lavori;

b) i lavori risultano necessari per il perfezionamento dell'opera e gli stessi non possono essere tecnicamente e economicamente separati dall'appalto principale senza gravi inconvenienti per l'Amministrazione e sono strettamente necessari al suo perfezionamento e per ottenere una funzionalità ottimale;

c) hanno comportato una maggior spesa pari ad Euro **68.845,24** al netto del ribasso d'asta del 9,80% , per un totale compreso iva pari ad Euro 83.991,19;

d) prevede che tale somma sia contenuta nell'incremento del 9,36% dell'importo contrattuale, ovvero un importo finale di € 798.492,77 oltre oneri fiscali 22%, come determinato nel quadro di raffronto del computo metrico estimativo per le opere allegato alla presente;

e) Di prendere atto che il suddetto importo dei lavori, nonché i conseguenti adeguamenti delle somme a disposizione della Stazione Appaltante, è coperto dal finanziamento originariamente assegnato e precisamente: Cap. capitolo 2830 Missione 10 Programma 5 del Bilancio Comunale;

6. Di dare atto che il "CIG " relativo alla variante acquisito dal Responsabile Unico del Procedimento non varia, ovvero è il seguente n. 7687869631;

7. Di precisare che il flusso comunicativo dei dati riguardante l'espletamento dell'appalto in oggetto nonché gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della L. 136/2010) continuerà ad essere assicurato con riferimento al CIG del contratto principale che risulta essere il seguente: n. 7687869631;

8. Di provvedere alle pubblicazioni in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.Lgs. 33/2013.

San Giuliano Milanese,
08 ottobre 2019

Il Dirigente Settore Gestione Territorio
Ambiente e Attività Produttive
Arch. Paolo Margutti



Comune di San Giuliano Milanese



Comune di San Giuliano Milanese

Letto, firmato e sottoscritto.

**Il Sindaco
Segala Marco**

**Il Segretario Generale
Andreassi Giovanni**