



Comune di San Giuliano Milanese
Codice Ente 11083

G.C. N. 103 del 28.6.2012

Originale

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO:

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE
IN COMPARTO AdT_A2 IN VIA NINO BIXIO
PROPRIETA' SOC. TICLA SRL
STIPULA CONVENZIONE**

L'anno **duemiladodici** il giorno ventotto del mese di giugno alle ore **16,00** nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti o assenti al momento dell'adozione della presente delibera:

Pres.	Ass.		
X		Alessandro Lorenzano	Sindaco
	X	Rosario Zannone	Vice Sindaco
X		Eliana Cardella	Assessore
X		Pierluigi Dima	Assessore
X		Gennaro Piraina	Assessore
X		Mario Oro	Assessore
	X	Maria Morena Lucà	Assessore
X		Silvano Filipazzi	Assessore

Totale Presenti:

6

Totale Assenti:

2

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Vice Segretario Generale D.ssa Daniela PASTRONE.

Presiede Alessandro LORENZANO, Sindaco.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 103 IN DATA 28.6.2012

OGGETTO:

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE
IN COMPARTO AdT_A2 IN VIA NINO BIXIO
PROPRIETA' SOC. TICLA SRL
STIPULA CONVENZIONE**

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/00.

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio, esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale, esprime parere **favorevole** per quanto di competenza ed in linea tecnica all'adozione dell'atto di cui sopra.

San Giuliano Milanese, lì 28.6.2012

Il Dirigente del Settore
Arch. Fabrizio AGOSTINIS



LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- con deliberazione n. 178 del 22.12.2011 la Giunta Comunale ha proceduto all'adozione del piano di lottizzazione residenziale nel comparto AdT _ A2 di P.G.T. - conforme alle previsioni degli atti di PGT - contraddistinto in Catasto al Foglio 17, mapp. 779; 275 e 782, posti in prossimità con via Bixio e di proprietà della Società Ticla s.r.l.;
- con deliberazione n.42 del 22.03.2012 la Giunta Comunale ha proceduto, conseguentemente alla fase pubblicistica prevista dall'art. 14 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., alla approvazione del piano medesimo che si compone dei seguenti elaborati:

- Tav. 01 Stralcio di PGT – Fotogrammetrico – Estratto catastale;
- Tav. 02 Rilievo area;
- Tav. 03 Planivolumetrico – Pianta sezione – Calcoli planivolumetrici;
- Tav. 04 Parcheggio ad uso pubblico – Pianta – Sezione – Particolari costruttivi;
- Tav. 05 Aree in cessione – Aree private di uso pubblico;
- Tav. 06 Planivolumetrico ambito AdT_A2;
- Tav. 07 Rifacimento marciapiede - Pianta e particolare costruttivo
- All. A Relazione descrittiva;
- All. B Titolo di proprietà;
- All. C Bozza di convenzione;
- All. D Estratti di partita catastale;
- All. E Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione;
- All. F Rilievo fotografico dello stato attuale;
- All. Relazione geologica – geotecnica;

allegati alla deliberazione della G.C. n. 178 del 22.12.2011 per divenirne parte integrate e sostanziale;

Dato atto che l'art. 17 dello schema di convenzione, approvata con la deliberazione della G.C. n. 42 del 22.03.2012, prevede che la convenzione medesima sia stipulata entro sessanta giorni dalla sua definitiva approvazione e che i termini risultano oggi scaduti;

Rilevato comunque che il lottizzante ha già depositato tutta la documentazione per la stipula presso il notaio Massimo Napolitano;

Ritenuto di poter derogare a quanto previsto dall'art. 17 dello schema di convenzione e di fissare il nuovo termine ultimo per la stipula della stessa al 06.07.2012;

Visto l'allegato parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato così come previsto dall'art. 49, I° comma, del D.lgs. 267/00;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;



Comune di San Giuliano Milanese

DELIBERA

1. di derogare a quanto previsto dall'art. 17 dello schema di convenzione e di fissare pertanto il nuovo termine ultimo per la stipula della stessa al 06.07.2012;
2. di dare mandato al Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio per la sottoscrizione della convenzione di cui trattasi.

Quindi la Giunta Comunale, ad unanimità di voti, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV° comma, del D.lgs. 267/00.



Letto, firmato e sottoscritto.

IL SINDACO
Alessandro LORENZANO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Daniela PASTRONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

attesta

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa a questo Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 2-07-2012 come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. Lgs. 267/00;

- E' stata comunicata ai Signori Capigruppo consiliari in data 2-07-2012 come prescritto dall'art. 125, D. Lgs. 267/00.

- E' divenuta esecutiva il _____ dopo 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Silvia ASTERIA