

LAVORI DI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CAMPO E
RIQUALIFICAZIONE SPOGLIATOI PALESTRA SCUOLA SECONDARIA
"E. FERMI" VIA GIOVANNI XXIII

S.A.L. n° 2 a tutto il 17/09/2019 - PARI AL FINALE

Libretto delle misure

IL D.L. / C.S.E.
firmato digitalmente

L'IMPRESA
firmato digitalmente

N.	Categoria	Progetto definitivo esecutivo	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	% SAL 2	Importo
A OPERE DA IMPRENDITORE EDILE								
0	P.1	apprestamenti	Predisposizione area di cantiere, compreso tutte le delimitazioni e opere provvisoriale di sicurezza, necessarie a compartimentare le aree di lavoro e i percorsi sicuri. Si preveda anche gli oneri legati alla cartellonistica, alla delimitazione delle aree di stoccaggio dei materiali e ogni onere, manodopera e materiale necessari a rendere conforme alla normativa il cantiere.	cad	1,00	€ 850,00	100%	€ 850,00
1	A2-2.4-8c	demolizioni	Demolizione di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto alle discariche: in laterizi forati spessore fino a cm 12, con rifilatura per rimozione porte e parte delle spallette locali doccia (0,80 x 3,00) x 8	mq	19,20	€ 95,00	100%	€ 1.824,00
3	A2-2.4-23a	demolizioni	Rimozione serramenti in legno o ferro, compreso abbassamento al piano di carico, escluso opere provvisoriale e trasporto alle discariche: con recupero e trasporto a deposito nell'ambito del cantiere Porte interne	mq	10,08	€ 22,50	100%	€ 226,80
4	A2-2.4-16b	demolizioni	Rimozione pavimenti interni compreso abbassamento al piano di carico, escluso il sottofondo, il carico il trasporto alle discariche: in ceramica Spogliatoi e bagni atleti (15,50 + 18) x 2	mq	67,00	€ 13,50	100%	€ 904,50
5	A2-2.4-21a	demolizioni	Rimozione sottofondi di pavimenti in piastrelle monocottura, compreso abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle discariche: a) fino a spessore cm 4 Spogliatoi e bagni atleti	mq	67,00	€ 10,09	100%	€ 676,03
6	A2-2.4-21a	demolizioni	Rimozione apparecchi sanitari compreso demolizioni abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle discariche: idrosanitari Spogliatoi e bagni atleti	n	8,00	€ 34,10	100%	€ 272,80
7	A2-2.4-21a	demolizioni	Rimozione allacciamenti apparecchi idrosanitari alla rete esistente. Voce precedente aumentata del 20%	mq	25,00	€ 40,92	100%	€ 1.023,00
8	A2-2.4-16a	demolizioni	Rimozione rivestimenti interni compreso abbassamento al piano di carico, il carico il trasporto alle discariche: in ceramica (4,50+4,50+4,20+4,20+3,00+3,00+3,00+2,80+2,80) x 2,2 x 2 spogliatoi	mq	140,80	€ 15,40	100%	€ 2.168,32
9	A2-2.4-16	demolizioni	Rimozione sottofondi di pavimenti in pvc , compreso abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle discariche pavimento campo di gioco	mq	610,00	€ 16,45	100%	€ 10.034,50
10	A2-2.4-16	demolizioni	Rimozione/scollegamento linea di adduzione principale impianto antincendio esistente, compreso abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle discariche, oltre ogni onere per svuotare completamente le tubazioni. palestra e corpo spogliatoi	cad	1,00	€ 3.950,00	100%	€ 3.950,00
11	A2-2.4-225a	tavolati	ripristino tavolati verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 4,00 di altezza dei locali: Con rustico in malta di calce eminentemente idraulica o bastarda ed arricciata in stabilitura di calce idrata .	mq	140,80	€ 23,00	100%	€ 3.238,40

N.	Categoria	Progetto definitivo esecutivo	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	% SAL 2	Importo
12	A2-2.4-225a	sottofondo	Sottofondo di pavimento o cappa di protezione, spessore 4 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo: b) impasto a 200 kg di cemento 32,5 R					
			Spogliatoi e bagni atleti	mq	67,00	€ 13,71	100%	€ 918,57
13	A2-2.4-225a	trasporto discariche	Carico materiali provenienti da demolizioni misurato su automezzo e trasporto alle discariche:	mc	45,00	€ 7,96	100%	€ 358,20
14	A2-2.5-275a	assistenze	ASSISTENZE MURARIE: posa di porte	n	6,00	€ 33,60	100%	€ 201,60
15	A2-2.5-215a	assistenze	ASSISTENZE MURARIE: posa di pavimenti in ceramica	mq	67,00	€ 6,42	100%	€ 430,14
16	A2-2.5-220a	assistenze	ASSISTENZE MURARIE: posa di rivestimenti	mq	140,80	€ 10,63	100%	€ 1.496,70
17	A2-2.5-340	assistenze	ASSISTENZE MURARIE opere da verniciatore	%	6.960,00	0,05	100%	€ 348,00
18	A2-2.5-355	assistenze	ASSISTENZE MURARIE all'impianto di idrosanitario	%	9.480,00	0,25	100%	€ 2.370,00
B OPERE DA FALEGNAME								
19	B10-10.4-195a	porte	Porte interne a battente in alluminio con tamponamento in materiale idoneo complete di guarnizioni in gomma, cerniere bronzate, serratura, maniglia e stipite con coprifili ad incastro: cm 210x120 tav. da cm. 15	n	6,00	€ 750,00	100%	€ 4.500,00
20	B10-10.4-220	porte	Falsi stipiti in abete, spess. 22 mm con zanche per ancoraggio alla armatura	n	6,00	€ 28,00	100%	€ 168,00
21	PV8.3A.16g	porte	Posa in opera di porte interne	n	6,00	€ 42,50	100%	€ 255,00
C OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO								
22	B6-6.4-201a	pavimenti	Pavimento in piastrelle di gres, posato su letto di malta di cemento di spess. di cm.3 e superiore collante con pulitura a posa ultimata: Piastrelle con superficie smaltata spess.9/11 monocottura di tipo superiore. Dimensioni 30x30 circa. Colori a scelta della DL	mq	67,00	€ 28,00	100%	€ 1.876,00
23	B6-6.4-315b	pavimenti	caolino smaltate, posato su intonaco rustico con stabilitura di calce dolce e cemento 325, con impiego di cemento bianco per la sigillatura dei giunti e pezzi speciali: Fondo terracotta dimensioni cm 30x30 tipo superiore. Colori a scelta della DL	mq	140,80	€ 26,86	100%	€ 3.781,89
24	B6-6.4-285c	pavimenti	Posa in opera di pavimento e rivestimento ; comprese ogni onere aggiuntivo, materiale e assistenze murarie	mq	67,00	€ 22,55	100%	€ 1.510,85
D OPERE DA IMBIANCHINO								

N.	Categoria	Progetto definitivo esecutivo	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	% SAL 2	Importo
25	B13-13.4-360c	tinteggiature	Finiturazione a due riprese in tinta unica chiara con pittura emulsionata idropittura, su superfici interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate ed isolate: pitture a base di resine acriliche	mq	960,00	€ 7,25	100%	€ 6.960,00
26	B13-13.4-475	preparazione	Leggera carteggiatura e spolveratura di opere in ferro esistente	mq	25,00	€ 1,37	100%	€ 34,25
27	B13-13.4-545b	pitturazione	Applicazione di uno strato di pittura antiruggine di fondo, su superfici già preparate: ossido di ferro sintetico	mq	25,00	€ 3,15	100%	€ 78,75
28	B13-13.4-555a	pitturazione	Applicazione di pittura di finitura in colori correnti chiari, su superfici già preparate e trattate con antiruggine, per due riprese applicate: sintetica tipo per esterno	mq	25,00	€ 6,58	100%	€ 164,50
E IMPIANTI IDRAULICI-SANITARI								
29	NP.2	impianti idrosanitari	Vaso a cacciata sospeso in vitreous china marca IDEAL STANDARD serie GEMMA o similare colore bianco completo di: -cannotto cromato con rosone e gommone -staffa di sostegno a parete -braga in polipropilene DN 100x600 -sedile color bianco marca I.D. serie GEMMA o similare Cassetta di scarico ad incasso a pulsante in polipropilene marca GEBERIT capacità litri 9/6 o similare completa di: -galleggiante -placca esterna a doppio pulsante -rubinetto d'intercettazione -tubazione di scarico Tubazione in polipropilene per adduzione acqua fredda, completa di raccordi nelle figure occorrenti	n	4,00	€ 410,00	100%	€ 1.640,00
30	NP.3	impianti idrosanitari	Piatto doccia marca IDEAL STANDARD serie GEMMA o similare colore bianco completo di: -cannotto cromato con rosone e gommone -rubinetto d'intercettazione -tubazione di scarico Tubazione in polipropilene per adduzione acqua fredda, completa di raccordi nelle figure occorrenti	n	8,00	€ 265,00	100%	€ 2.120,00
31	NP.4	impianti idrosanitari	Lavandino a vasca marca IDEAL STANDARD serie GEMMA o similare colore bianco completo di: -cannotto cromato con rosone e gommone staffa di sostegno a parete -rubinetto d'intercettazione -tubazione di scarico Tubazione in polipropilene per adduzione acqua fredda, completa di raccordi nelle figure occorrenti	n	2,00	€ 380,00	100%	€ 760,00
32	NP.5		Impianto idrico di carico per acqua calda e fredda e impianto di scarico adeguatamente dimensionato per l'uso di WC, lavabo, piatto doccia compreso, ferramenta, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. 4 docce, 2 rubinetti lavandino, 2 scariche wc TOTALE 8 PUNTI	cad	2,00	€ 2.480,00	100%	€ 4.960,00

N.	Categoria	Progetto definitivo esecutivo	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	% SAL 2	Importo
33	NP.6	impianti idrosanitari	Predisposizione e posa di apparecchiature idrosanitarie, compresi tubazione di collegamento alla rete esistente, pezzi speciali, demolizioni e ripristini ed ogni onere.					
			Collegamento con locale caldaia esistente sotto la casa del custode	cad	2,00	€ 1.550,00	100%	€ 3.100,00
F IMPIANTI IDRAULICI-IMPIANTO ANTINCENDIO								
34	NP.7	impianti idrosanitari	Formazione nuova linea di adduzione principale impianto antincendio locale palestra e pogliatoi con tubazioni in acciaio zincato conteggiate a metro lineare, eseguite all'interno di locali tecnici ed edifici, tipo serie media UNI EN 10255 filettabile UNI ISO 7/1, comprensive di vite e manicotto. Il costo del tubo a metro lineare comprende la fornitura e posa in opera fino ad una quota di m 5,0 rispetto al piano di appoggio, i pezzi speciali, il materiale di giunzione, le opere murarie per lo staffaggio su laterizi forati, solai e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni su staffaggi. Diametro nominale: DN = 50 (2") Maggiorazione 10% *(lung.=3,00*0,10)	ml	125,00	€ 41,00	100%	€ 5.125,00
35	NP.8	impianti idrosanitari	Tubazioni in acciaio zincato conteggiate a metro lineare per collegamento cassette di erogazione, eseguite all'interno di locali tecnici ed edifici, tipo serie media UNI EN 10255 filettabile UNI ISO 7/1, comprensive di vite e manicotto. Il costo del tubo a metro lineare comprende la fornitura e posa in opera fino ad una quota di m 5,0 rispetto al piano di appoggio, i pezzi speciali, il materiale di giunzione, le opere murarie per lo staffaggio su laterizi forati, solai e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni su staffaggi. Diametro nominale: DN = 40 (1"1/2) Maggiorazione 10% *(lung.=3,00*0,10)	ml	22,00	€ 35,00	100%	€ 770,00
G PAVIMENTO IN GOMMA PER ATTIVITA' SPORTIVE spess. 7 mm								
36	NP.9	pavimento sportivo	PAVIMENTO SPESSORE 3 MM + LASTRA STABILIZZANTE MM. 4 Fornitura e messa in opera di pavimento calandrato e vulcanizzato a base di gomma naturale e sintetica, cariche minerali, vulcanizzanti, stabilizzanti e pigmenti coloranti. Formato da uno strato di usura con superficie liscia, antisdrucchiolevole, tonalità semiunita, vulcanizzato ad un sottostrato portante smerigliato per attacco adesivo, così da diventare un materiale unico a spessore costante di mm. 3 nel formato telo di altezza cm 152 accoppiato a lastra stabilizzante da mm. 4 per posare in modo omogeneo la pavimentazione ed arrivare ad un'altezza finale di mm. 7	mq	610,00	€ 72,00	100%	€ 43.920,00
37	NP.10	pavimento sportivo	NUOVA TRACCIATURA CAMPO PALLAVOLO E BASKET Tracciatura campo da pallavolo e basket secondo disposizione FIPAV e FIP	cad	1,00	€ 1.450,00	100%	€ 1.450,00
TOTALE								€ 114.465,80

N.	Categoria	Progetto definitivo esecutivo	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	% SAL 2	Importo
OPERE IN VARIANTE								
A								
OPERE DA IMPRENDITORE EDILE								
1 v.	P.1	apprestamenti	Predisposizione area di cantiere, compreso tutte le delimitazioni e opere provvisorie di sicurezza, necessarie a compartimentare le aree di lavoro e i percorsi sicuri. Si preveda anche gli oneri legati alla cartellonistica, alla delimitazione delle aree di stoccaggio dei materiali e ogni onere, manodopera e materiale necessari a rendere conforme alla normativa il cantiere.					
				cad	1,00	€ 240,00	100%	€ 240,00
2 v.	A2-2.4-8c	demolizioni	Demolizione di tavolati interni compreso abbassamento al piano di carico, escluso carico e trasporto alle discariche: in laterizi forati spessore fino a cm 12, con rifilatura per rimozione porte e parte delle spallette locali doccia					
			(0,80 x 0,50) x 26	m ²	10,40	€ 95,00	100%	€ 988,00
3 v.	A2-2.4-16a	demolizioni	Demolizione e successiva rimozione pavimenti interni compreso abbassamento al piano di carico, compreso il sottofondo e la parte strutturale, il carico il trasporto alle discariche: in <u>ceramica</u>					
			Palestra (0,40 x 0,40) x 26	cad	26,00	€ 180,00	100%	€ 4.680,00
4 v.	A2-2.4-21c	demolizioni	Demolizione e apertura pareti laterali in blocco prefabbricato di calcestruzzo, compreso abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle discariche: c) fino a spessore cm 20					
			Pareti palestra	cad	26,00	€ 95,00	100%	€ 2.470,00
5 v.	P.2	opere	Fornitura e posa in opera di tubo in pvc rigido, diametro 20cm., compreso di curve, raccordi e pezzi speciali per collegamento tra vespaio e parete esterna palestra (lato lungo).					
			Pareti palestra lato lungo	cad	26,00	€ 37,00	100%	€ 962,00
6 v.	A2-2.4-225a	tavolati	Intonaco completo a civile per interni su pareti verticali e orizzontali, compresi gli occorrenti ponteggi, fino a m. 4,00 di altezza dei locali: Con rustico in malta di calce eminentemente idraulica o bastarda ed arricciata in stabilitura di calce idrata .					
			ripristino tavolati interni (1,80 x 1,50) x 26	m ²	70,20	€ 23,50	100%	€ 1.649,70
7 v.	A2-2.4-225a	trasporto discariche	Carico materiali provenienti da demolizioni misurato su automezzo e trasporto alle discariche:					
				mc	8,00	€ 7,70	100%	€ 60,30
TOTALE								€ 11.050,00