



Comune di San Giuliano Milanese

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
N° 349 del 19/12/2019**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - LAVORI DI RIFACIMENTO VEICOLARE PIAZZA DELLA VITTORIA.**

L'anno duemiladiciannove addì diciannove del mese di Dicembre alle ore 11:15, nella SEDE COMUNALE, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti o assenti al momento dell'adozione della presente delibera:

<b>N°</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Nome</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
<b><u>1</u></b>	Sindaco	SEGALA MARCO	X	
<b><u>2</u></b>	Assessore	GRIONI MARIO	X	
<b><u>3</u></b>	Assessore	SALIS FRANCESCO	X	
<b><u>4</u></b>	Assessore	RAVARA MARIAGRAZIA	X	
<b><u>5</u></b>	Assessore	NICOLAI VITO		X
<b><u>6</u></b>	Assessore	CASTELGRANDE DANIELE		X
<b><u>7</u></b>	Assessore	FRANCU TATIANA	X	
<b><u>8</u></b>	Assessore	MARNINI NICOLE	X	

Totale Presenti: 6 Totale Assenti: 2

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Andreassi Giovanni.

Presiede Il Sindaco, Segala Marco.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



Comune di San Giuliano Milanese

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione così come riportata;

Non avendo rilievi da formulare in merito;

Visti gli allegati pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile del servizio interessato e dal Responsabile di ragioneria, così come previsto dall'art.49, I° comma, del D.Lgs. 267/00 come modificato art.3 comma 1 lett. b) DL n.174/2012 convertito con L. n. 213/2012;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

## **DELIBERA**

1. di approvare la proposta del Dirigente del Settore Tecnico avente all'oggetto *"APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA – LAVORI DI RIFACIMENTO VEICOLARE PIAZZA DELLA VITTORIA"* che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale.

Quindi la Giunta Comunale, ad unanimità di voti, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma, del D. Lgs. 267/00 affinché si possa avviare quanto prima il procedimento di affidamento dei lavori.



Comune di San Giuliano Milanese

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE**

Richiamate le deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 53 del 25.7.2018 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (d.u.p.) 2019/2021 – Approvazione",
- n. 2 del 15.2.2019 avente ad oggetto "Nota di aggiornamento al D.U.P. 2019/2021 – Approvazione"
- n. 3 del 15.2.2019 avente ad oggetto "Bilancio di previsione 2019-2021 e relativi allegati – Approvazione";
- e n. 88 del 17.12.2019 avente ad oggetto " Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022 – Approvazione";

Richiamato altresì il Piano Esecutivo di Gestione 2019 art. 169 D.Lgs. n. 267/00, unificato con il Piano delle Performance ed il Piano degli Obiettivi, approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 21.3.2019 e modificato con delibera Giunta Comunale n. 200 del 18.7.2019;

Premesso che:

- il Programma Triennale delle Opere Pubbliche è lo strumento con cui il Comune individua i grandi interventi e le opere che modificheranno la città (strade, edifici scolastici, parchi, edifici pubblici, ecc.). Indica tempi e risorse destinate ai lavori da eseguire nel triennio;
- l'art. 21, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, prevede infatti che l'attività di realizzazione dei lavori di singolo importo superiore a 100.000 euro, deve svolgersi sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali, che le amministrazioni predispongono ed approvano, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio.

Ricordato come:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 15.02.2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2019/2021 presentata alla Giunta Comunale con deliberazione n. 309 del 11.12.2018 composta dalla sezione - Programma triennale ed elenco annuale dei Lavori Pubblici (art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e Decreto MIT n. 14 del 16.01.2018);



## Comune di San Giuliano Milanese

- l'allegato B Opere Pubbliche 2018/2021 prevede nella scheda del programma triennale opere pubbliche la realizzazione di opere negli immobili comunali ed opere straordinarie sugli immobili afferenti al patrimonio di Genia subordinate alla chiusura della procedura di concordato e quindi al passaggio degli stessi nel patrimonio comunale;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 18.11.2019 avente per oggetto "Variazione programma triennale OO.PP. 2019/2021 ed elenco annuale dei LL.PP. 2019 – Adempimenti previsti dal combinato disposto degli artt. 21 e 216 comma 3 del D. Lgs. 50/2016" con cui è stato aggiornato il programma triennale 2019;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 del 17.12.2019 è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022 e relativi allegati, con verbale in corso di pubblicazione;

Valutato la volontà dell'Amministrazione di procedere alla riqualificazione delle aree centrali della città e in particolare della Piazza della Vittoria;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 204 del 18.07.2019 ad oggetto: "Approvazione progetti di fattibilità opere di urbanizzazione primaria – lavori di rifacimento veicolare Piazza della Vittoria";

Richiamato l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 che regola i vari livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi, articolando la stessa secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, ovvero progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo;

Richiamata la nota prot. n. 49947 del 18.12.2019 con cui il progettista ha inviato il progetto definitivo-esecutivo composto dai seguenti elaborati:

- Lotto 1
  - 01 Relazione di Progetto
  - 02 Criteri Ambientali Minimi
  - 03 Computo metrico estimativo
  - 04 Elenco prezzi unitari
  - 05 Quadro economico
  - 06 Schema di contratto
  - 07 Capitolato Speciale di Appalto - Parte Prima



## Comune di San Giuliano Milanese

- 08 Capitolato Speciale di Appalto - Parte Seconda (cap.prestazionale)
  - 09 Piano di Manutenzione
  - 10 Piano di Sicurezza e Coordinamento e Valutazione dei Rischi
  - 11 Cronoprogramma
  - 12 Fascicolo con le caratteristiche dell'opera (allegato al Piano di sicurezza)
  - 13 Planimetria - Stato di Progetto - scala 1:200
  - 14 Planimetria - Stato di Confronto (Demolizioni) - scala 1:200
  - 15 Planimetria - Stato di Confronto (Costruzioni) - scala 1:200
  - 16 Planimetria - Pavimentazioni - scala 1:200
  - 17 Planimetria - Arredi Urbani - scala 1:200
  - 18 Planimetria - Caditoie e Pozzetti di Ispezione - scala 1:200
  - 19 Planimetria - Misure di riferimento e punti fissi
  - 20 Abaco dettagli costruttivi e decorativi - scale 1:10 / 20 / 50 (book tavole da 01 a 10)
  - 21 Planimetria - Impianto Irrigazione - scala 1:200
  - 22 Planimetria - Impianto scarico acque meteoriche - scala 1:200
  - 23 Planimetria - Spostamento contatore GAS - scala 1:200
  - 24 Planimetria - Impianto elettrico - scala 1:200
  - 25 Dettagli - Impianto elettrico
  - 26 Schema quadri elettrici
  - 27 Fasi di lavorazione (book tavole da 01 a 07)
  - 28 Viste (book tavole da 01 a 05)
- Lotto 2
    - 01 Relazione di Progetto
    - 02 Criteri Ambientali Minimi
    - 03 Computo metrico estimativo
    - 04 Elenco prezzi unitari
    - 05 Quadro economico
    - 06 Schema di contratto
    - 07 Capitolato Speciale di Appalto - Parte Prima
    - 08 Capitolato Speciale di Appalto - Parte Seconda (cap.prestazionale)
    - 09 Piano di Manutenzione
    - 10 Piano di Sicurezza e Coordinamento e Valutazione dei Rischi
    - 11 Cronoprogramma
    - 12 Fascicolo con le caratteristiche dell'opera (allegato al Piano di sicurezza)



## Comune di San Giuliano Milanese

- 13 Planimetria - Stato di Progetto - scala 1:200
- 14 Planimetria - Stato di Confronto (Demolizioni) - scala 1:200
- 15 Planimetria - Stato di Confronto (Costruzioni) - scala 1:200
- 16 Planimetria - Pavimentazioni - scala 1:200
- 17 Planimetria - Arredi Urbani - scala 1:200
- 18 Planimetria - Misure di riferimento e punti fissi
- 19 Abaco dettagli costruttivi e decorativi - scale 1:10 / 20 / 50 (book tavole da 01 a 09)
- 20 Schema blocchi impianto audio
- 21 Fasi di lavorazione (book tavole da 01 a 07)
- 22 Viste (book tavole da 01 a 05)

- altri elaborati

- 01 Planimetria - Stato di Progetto - scala 1:200
- 02 Planimetria - Stato di Confronto (Demolizioni) - scala 1:200
- 03 Planimetria - Stato di Confronto (Costruzioni) - scala 1:200
- 04 Planimetria - Pavimentazioni - scala 1:200
- 05 Planimetria - Arredi Urbani - scala 1:200
- 06 Planimetria - Caditoie e Pozzetti di Ispezione - scala 1:200
- 07 Planimetria - Misure di riferimento e punti fissi
- 08 Abaco dettagli costruttivi e decorativi - scale 1:10 / 20 / 50 (book tavole da 01 a 16)
- 09 Planimetria - Impianto Irrigazione - scala 1:200
- 10 Planimetria - Impianto scarico acque meteoriche - scala 1:200
- 11 Planimetria - Spostamento contatore GAS - scala 1:200
- 12 Planimetria - Impianto elettrico - scala 1:200
- 13 Dettagli - Impianto elettrico
- 14 Relazione di Progetto
- 26 Schema quadri elettrici
- 27 Schema blocchi impianto audio

Che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale, ed avente il seguente quadro tecnico economico:

• Lotto 1	
a) Lavori a base di gara	€ 793.818,41
b) Oneri della sicurezza	€ 16.156,02



## Comune di San Giuliano Milanese

<b>Sommano</b>	<b>€ 809.974,43</b>
c) Spese tecniche art. 113 D. Lgs. n. 50/2016	€ 14.579,54
d) spese di progettazione (iva inclusa)	€ 55.036,60
e) spese per DL e sicurezza (iva inclusa)	€ 39.036,99
f) IVA al 10% sui lavori	€ 80.997,44
g) contributo AVCP	€ 375,00
<b>Totale somme a disposizione dell'A.C.</b>	<b>€ 190.025,57</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 1.000.000,00</b>

• Lotto 2

a) Lavori a base di gara	€ 249.174,77
b) Oneri della sicurezza	€ 5.071,28
<b>Sommano</b>	<b>€ 254.246,05</b>
c) Spese tecniche art. 113 D. Lgs. n. 50/2016	€ 4.576,43
d) spese per DL e sicurezza (iva inclusa)	€ 15.527,92
e) IVA al 10% sui lavori	€ 25.424,61
f) contributo AVCP	€ 225,00
<b>Totale somme a disposizione dell'A.C.</b>	<b>€ 45.735,95</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 300.000,00</b>

Dato atto che l'intervento trova copertura finanziaria:

- per il primo lotto , pari ad un costo di € 1.000.000,00 nel Bilancio 2019/2021 al capitolo 2840 missione 10 programma 5, in particolare € 490.000,00 sull'esercizio 2019 e € 510.000,00 sull'esercizio 2020;
- per il secondo lotto per un costo di € 300.000,00 nel bilancio 2020/2022, di prossima approvazione, al capitolo 2840 missione 10 programma 5;

Esaminato il progetto definitivo ed esecutivo e valutata la fattibilità della proposta sotto il profilo costruttivo ed ambientale, nonché la qualità progettuale, la funzionalità e la fruibilità delle opere, il rendimento ed il costo di gestione e manutenzione delle stesse, nonché i tempi di realizzazione dei lavori ed il valore economico finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 nonché le Linee Guida n. 3 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";



## Comune di San Giuliano Milanese

Verificata l'idoneità tecnica della proposta, in termini di completezza, approfondimento, attendibilità tali da garantire la concreta realizzazione della proposta medesima, come da verbale di validazione ai sensi art. 26 comma ed art. 216 del D. Lgs. 50/2016 del 17/12/2019, agli atti del Servizio Lavori Pubblici, Ambiente e Mobilità;

Preso atto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, comma 5 – D. Lgs. n. 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti), successivamente modificato con DECRETO LEGISLATIVO 19 aprile 2017, n. 56 (art. 13, c. 1, lett. d) "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

Ritenuto quindi di procedere ad approvare in linea tecnica l'anzidetto progetto definitivo esecutivo;

Visto lo Statuto Comunale approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 50 del 17.07.2018;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta Comunale n. 32 del 03.02.2015 e modificato con successive delibere di Giunta Comunale n. 82 del 31.03.2015, n. 209 del 5.09.2017, n. 249 del 12.10.2017 e n. 20 del 5.01.2018;

Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con delibera di Consiglio Comunale, e riformato con deliberazione n. 90 adottata il 17.12.2019, il cui verbale è in corso di pubblicazione;

Richiamato l'art. 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

### **PROPONE**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo, inviato dal progettista con nota prot. n. 49947 del 18.12.2019, così come illustrato nel verbale di validazione, ed al quale integralmente si rimanda, composto dai seguenti elaborati:





## Comune di San Giuliano Milanese

- **Lotto 1**
  - 01 Relazione di Progetto
  - 02 Criteri Ambientali Minimi
  - 03 Computo metrico estimativo
  - 04 Elenco prezzi unitari
  - 05 Quadro economico
  - 06 Schema di contratto
  - 07 Capitolato Speciale di Appalto - Parte Prima
  - 08 Capitolato Speciale di Appalto - Parte Seconda (cap.prestazionale)
  - 09 Piano di Manutenzione
  - 10 Piano di Sicurezza e Coordinamento e Valutazione dei Rischi
  - 11 Cronoprogramma
  - 12 Fascicolo con le caratteristiche dell'opera (allegato al Piano di sicurezza)
  - 13 Planimetria - Stato di Progetto - scala 1:200
  - 14 Planimetria - Stato di Confronto (Demolizioni) - scala 1:200
  - 15 Planimetria - Stato di Confronto (Costruzioni) - scala 1:200
  - 16 Planimetria - Pavimentazioni - scala 1:200
  - 17 Planimetria - Arredi Urbani - scala 1:200
  - 18 Planimetria - Caditoie e Pozzetti di Ispezione - scala 1:200
  - 19 Planimetria - Misure di riferimento e punti fissi
  - 20 Abaco dettagli costruttivi e decorativi - scale 1:10 / 20 / 50 (book tavole da 01 a 10)
  - 21 Planimetria - Impianto Irrigazione - scala 1:200
  - 22 Planimetria - Impianto scarico acque meteoriche - scala 1:200
  - 23 Planimetria - Spostamento contatore GAS - scala 1:200
  - 24 Planimetria - Impianto elettrico - scala 1:200
  - 25 Dettagli - Impianto elettrico
  - 26 Schema quadri elettrici
  - 27 Fasi di lavorazione (book tavole da 01 a 07)
  - 28 Viste (book tavole da 01 a 05)
  
- **Lotto 2**
  - 01 Relazione di Progetto
  - 02 Criteri Ambientali Minimi
  - 03 Computo metrico estimativo
  - 04 Elenco prezzi unitari



## Comune di San Giuliano Milanese

- 05 Quadro economico
- 06 Schema di contratto
- 07 Capitolato Speciale di Appalto - Parte Prima
- 08 Capitolato Speciale di Appalto - Parte Seconda (cap.prestazionale)
- 09 Piano di Manutenzione
- 10 Piano di Sicurezza e Coordinamento e Valutazione dei Rischi
- 11 Cronoprogramma
- 12 Fascicolo con le caratteristiche dell'opera (allegato al Piano di sicurezza)
- 13 Planimetria - Stato di Progetto - scala 1:200
- 14 Planimetria - Stato di Confronto (Demolizioni) - scala 1:200
- 15 Planimetria - Stato di Confronto (Costruzioni) - scala 1:200
- 16 Planimetria - Pavimentazioni - scala 1:200
- 17 Planimetria - Arredi Urbani - scala 1:200
- 18 Planimetria - Misure di riferimento e punti fissi
- 19 Abaco dettagli costruttivi e decorativi - scale 1:10 / 20 / 50 (book tavole da 01 a 09)
- 20 Schema blocchi impianto audio
- 21 Fasi di lavorazione (book tavole da 01 a 07)
- 22 Viste (book tavole da 01 a 05)
  
- altri elaborati
  - 01 Planimetria - Stato di Progetto - scala 1:200
  - 02 Planimetria - Stato di Confronto (Demolizioni) - scala 1:200
  - 03 Planimetria - Stato di Confronto (Costruzioni) - scala 1:200
  - 04 Planimetria - Pavimentazioni - scala 1:200
  - 05 Planimetria - Arredi Urbani - scala 1:200
  - 06 Planimetria - Caditoie e Pozzetti di Ispezione - scala 1:200
  - 07 Planimetria - Misure di riferimento e punti fissi
  - 08 Abaco dettagli costruttivi e decorativi - scale 1:10 / 20 / 50 (book tavole da 01 a 16)
  - 09 Planimetria - Impianto Irrigazione - scala 1:200
  - 10 Planimetria - Impianto scarico acque meteoriche - scala 1:200
  - 11 Planimetria - Spostamento contatore GAS - scala 1:200
  - 12 Planimetria - Impianto elettrico - scala 1:200
  - 13 Dettagli - Impianto elettrico
  - 14 Relazione di Progetto
  - 26 Schema quadri elettrici



## Comune di San Giuliano Milanese

### 27 Schema blocchi impianto audio

Che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale, ed avente il seguente quadro tecnico economico:

• Lotto 1

a) Lavori a base di gara	€ 793.818,41
b) Oneri della sicurezza	€ 16.156,02
<b>Sommano</b>	<b>€ 809.974,43</b>
c) Spese tecniche art. 113 D. Lgs. n. 50/2016	€ 14.579,54
d) spese di progettazione (iva inclusa)	€ 55.036,60
e) spese per DL e sicurezza (iva inclusa)	€ 39.036,99
f) IVA al 10% sui lavori	€ 80.997,44
g) contributo AVCP	€ 375,00
<b>Totale somme a disposizione dell'A.C.</b>	<b>€ 190.025,57</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 1.000.000,00</b>

• Lotto 2

a) Lavori a base di gara	€ 249.174,77
b) Oneri della sicurezza	€ 5.071,28
<b>Sommano</b>	<b>€ 254.246,05</b>
c) Spese tecniche art. 113 D. Lgs. n. 50/2016	€ 4.576,43
d) spese per DL e sicurezza (iva inclusa)	€ 15.527,92
e) IVA al 10% sui lavori	€ 25.424,61
f) contributo AVCP	€ 225,00
<b>Totale somme a disposizione dell'A.C.</b>	<b>€ 45.735,95</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 300.000,00</b>

3. di dare atto che con detto progetto si è cercato di individuare la soluzione migliore atta a definire un analitico monitoraggio dei costi e delle scelte realizzative nel rispetto delle attuali previsioni finanziarie dell'Amministrazione;

4. di dare altresì atto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23,



## Comune di San Giuliano Milanese

comma 5 – D. Lgs. n. 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti), successivamente modificato con DECRETO decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

5. di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria:

- per il primo lotto , pari ad un costo di € 1.000.000,00 nel Bilancio 2019/2021 al capitolo 2840 missione 10 programma 5, in particolare € 490.000,00 sull'esercizio 2019 e € 510.000,00 sull'esercizio 2020;
- per il secondo lotto per un costo di € 300.000,00 nel bilancio 2020/2022, di prossima approvazione, al capitolo 2840 missione 10 programma 5;

6. di demandare al Settore Gestione Territorio, Ambiente ed Attività Produttive del Comune di San Giuliano Milanese – Servizio Lavori Pubblici Mobilità e Ambiente gli atti consequenziali alla presente, per l'impegno di spesa, la modifica del programma triennale opere pubbliche per quanto concerne la copertura finanziaria e per le procedure di gara per l'affidamento dei lavori oggetto dell'intervento ai sensi dell'art. 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e del Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56;

7. di impegnare gli uffici comunali ad affidare i lavori in modo da ottenere l'ultimazione delle opere entro il 28 febbraio 2021.

18 dicembre 2019

Il Dirigente  
Arch. Paolo Margutti



*Comune di San Giuliano Milanese*

Letto, firmato e sottoscritto.

**Il Sindaco  
Segala Marco**

**Il Segretario Generale  
Andreassi Giovanni**