



Comune di San Giuliano Milanese

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE / RESPONSABILE DI SERVIZIO

P.O. Servizio Lavori Pubblici, Mobilità e Ambiente

		DETERMINAZIONE N.	725
		Data di registrazione	25/10/2019

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI ANNI 2020/2021 – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA DEPAC SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. – CIG 79748649F4.

IL RESPONSABILE

Richiamate le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 53 del 25.7.2018 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (d.u.p.) 2019/2021 – Approvazione", n. 2 del 15.2.2019 avente ad oggetto "Nota di aggiornamento al D.U.P. 2019/2021 – Approvazione" e n. 3 del 15.2.2019 avente ad oggetto "Bilancio di previsione 2019-2021 e relativi allegati – Approvazione";

Richiamato altresì il Piano Esecutivo di Gestione 2019 art. 169 D.Lgs. n. 267/00, unificato con il Piano delle Performance ed il Piano degli Obiettivi, approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 21.3.2019 e modificato con delibera Giunta Comunale n. 200 del 18.7.2019;

Premesso che:

- il programma biennale 2019/2021 degli acquisti di beni e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro, allegato alla nota di aggiornamento del DUP sopracitato, prevede per il Servizio Opere Pubbliche la manutenzione degli immobili comunali per gli anni 2020/2021 per un importo presunto di € 215.000 IVA compresa per il 2020 e € 221.000 IVA compresa per il 2021, attraverso fondi di bilancio propri;
- che dal 15/07/2019 al 30/07/2019 è stata pubblicata la manifestazione d'interesse propedeutica all'espletamento della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c) e linee guida anac n. 4 di attuazione del d. lgs. 50/2016 sul sito

istituzionale del Comune di San Giuliano Milanese e sul portale regionale Sintel, rivolto a cooperative sociali di tipo b, al quale hanno aderito n. 16 operatori economici di cui solo 6 Cooperative Sociali di tipo B;

- che i suddetti 6 operatori economici hanno dichiarato di essere in possesso di tutti i requisiti specificati nell'Avviso pubblico;
- che i suddetti operatori economici sono stati invitati alla procedura negoziata condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici facendo ricorso al sistema di intermediazione telematica di regione Lombardia denominata "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii.;

Vista la determinazione n. 645 del 26/09/2019 nella quale è stato dato atto dell'elenco degli operatori da invitare a presentare l'offerta ed impegnato l'importo complessivo di € 436.000,00 di cui € 215.000,00 nell'esercizio 2020 e € 221.000,00 nell'esercizio 2021;

Dato atto che, il Servizio Lavori Pubblici, Mobilità e Ambiente ha aperto la procedura informatica "Manutenzione Ordinaria Immobili Comunali Biennio 2020/2021" (ID Procedura n. 116219306) sulla piattaforma telematica Sintel in data 03/10/2019;

Che alla procedura sono state invitate le seguenti cooperative:

1. Società Cooperativa Sociale Il Giardinone con sede legale a Locate Triulzi in via Milano snc – P.I. 11705860150;
2. Solaris Lavoro e Ambiente Cooperativa Sociale Onlus con sede legale a Triuggio in Via Dell'Acqua n. 9/11 – P.I. 02345770966;
3. CS&L Consorzio Sociale con sede legale a Cavenago di Brianza in Strada comunale per Basiano, Località Cascina Sofia 1/B – P.I. 0223900963;
4. FUTURA COOPERATIVA SOCIALE con sede legale a Bareggio in via Redipuglia snc – P.I. 11236710155;
5. DEPAC Soc. Coop. Sociale a r.l. con sede legale a Mornago in via Mameli – P.I. 03533220129;
6. Clei Società Cooperativa con sede legale a Napoli in piazza Vanvitelli n. 15 – P.I. 01230600775;

Ricordato come il termine per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 10,00 del 21/10/2019 ed entro il termine indicato sono pervenute n. 3 offerte telematiche e precisamente:

IDENTIFICATIVO DELL'OFFERTA	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE
1571412694051	DEPAC Soc. Coop. Sociale a r.l.	Forma singola
1571403879917	Solaris Lavoro e Ambiente Cooperativa Sociale Onlus	Forma singola
1571397279434	Società Cooperativa Sociale Il Giardinone	Forma singola

Visto il Report estratto dalla piattaforma elettronica ARCA-SINTEL contenente la proposta di aggiudicazione, allegato alla presente;

Ritenuto necessario approvare il verbale di gara con aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi, ai sensi del comma 1) dell'art. 33 del D. Lgs. 50/2016, in favore della DEPAC Soc. Coop. Sociale a r.l. con sede legale a Mornago in via Mameli – P.I. 03533220129 – che ha offerto un ribasso economico del 34,00% su una base d'asta di € 339.800,00 e quindi per un importo contrattuale pari ad € 224.268,00 escluso oneri della sicurezza per € 10.194,00 oltre I.V.A. 22% ed la cui efficacia è subordinata alla verifica e ai controlli di legge circa il possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 32) comma 7) del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che il quadro economico dell'intervento, risulterà a fronte del ribasso offerto come di seguito:

Importo Lavori	€ 339.800,00
- Ribasso 34,00%	- € 115.532,00
Oneri sicurezza	€ 10.194,00
Totale Lavori	€ 234.462,00
IVA 22%	€ 51.581,64
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 6.299,89
Contributo AVCP	€ 225,00
Altro	€ 143.431,47
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 201.538,00
Totale complessivo	€ 436.000,00

Rilevato che la forma del contratto è quella dell'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti e pertanto mediante atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata;

Ricordato come a partire dal 1 gennaio 2015 è applicato agli enti locali il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto l'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni che detta i principi contabili applicati concernenti la contabilità finanziaria, e in particolare, il punto 5 che disciplina l'impegno di spesa e le regole di copertura finanziaria della spesa;

Richiamati:

- la legge 190/2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 – Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) 2018/2020 (approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 29.01.2018);

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, l'art. 6 e 7 DPR 62/2013;

Visto l'atto di gestione organizzativa del Dirigente del Settore Gestione Territorio, Ambiente e Attività Produttive prot. n. 22153 del 30.05.2019 con cui è stata individuata la dipendente Monica Leoni quale Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Ambiente e Mobilità;

Atteso che la sottoscritta Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Mobilità e Ambiente, relativamente al presente provvedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Visto l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/00 "Controllo di regolarità amministrativa e contabile" introdotto dal D.L. n. 174/2012 convertito con L. n. 213/2012;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto comportante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

Considerato che non risultano segnalabili al Responsabile di Ragioneria ulteriori riflessi noti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Attestata, dal Dirigente del Settore Economico-Finanziario, la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria della spesa, come previsto dall'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/00;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto di tutto quanto detto in premessa in relazione all'iter del procedimento in oggetto approvando il report di gara (ID Procedura n. 116219306) del 23/10/2019, che si allega al presente atto per divenirne parte integrante e sostanziale;

2. di approvare la proposta di aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, proclamando la graduatoria risultante, ai sensi del comma 1) dell'art. 33 del D. Lgs. 50/2016, in favore della DEPAC Soc. Coop. Sociale a r.l. con sede legale a Mornago in via Mameli – P.I. 03533220129 – che ha offerto un ribasso economico del 34,00 % su una base d'asta di € 339.800,00 e quindi per un importo contrattuale pari ad € 224.268,00 escluso oneri della sicurezza per € 10.194,00 oltre I.V.A. 22% ed la cui efficacia è subordinata alla verifica e

ai controlli di legge circa il possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 32) comma 7) del D. Lgs. n. 50/2016;

3. che conseguentemente il quadro economico risulterà a fronte del ribasso offerto come di seguito:

Importo Lavori	€ 339.800,00
- Ribasso 34,00%	- € 115.532,00
Oneri sicurezza	€ 10.194,00
Totale Lavori	€ 234.462,00
IVA 22%	€ 51.581,64
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 6.299,89
Contributo AVCP	€ 225,00
Imprevisti	€ 143.431,47
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 201.538,00
Totale complessivo	€ 436.000,00

4. di confermare gli impegni di spesa assunti con determinazione n. 495 del 12/07/2019 per complessivi € 436.000,00 di cui € 215.000,00 nell'esercizio 2020 e € 221.000,00 nell'esercizio 2021;

5. di dare atto che solo a seguito verifica verifica e ai controlli di legge circa il possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 32) comma 7) del D. Lgs. n. 50/2016 si procederà all'aggiudicazione definitiva;

6. di stabilire che:

- con l'accettazione del presente affidamento la Ditta assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della Legge 136/2010.

Il Firmatario
LEONI MONICA / INFOCERT SPA

Lavori Pubblici - Trasporti e Mobilità