



Comune di San Giuliano Milanese

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE / RESPONSABILE DI SERVIZIO

Lavori Pubblici - Trasporti e Mobilità

		DETERMINAZIONE N.	80
		Data di registrazione	04/02/2019

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2) LETTERA B) PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO COMUNALE ANNO 2019 PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE IL GIARDINONE DI LOCATE DI TRIULZI- CIG 7771400A26 –

IL RESPONSABILE

Richiamate le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 47 del 24.7.2017 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (d.u.p.) 2018/2020 – Approvazione”, n. 18 del 29.1.2018 avente ad oggetto “Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (d.u.p.) 2018/2020 – Approvazione”, n. 19 del 29.1.2018 avente ad oggetto “Bilancio di previsione 2018-2020 e relativi allegati – Approvazione”, e n. 53 del 25.7.2018 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (d.u.p.) 2019/2021 – Approvazione”;

Richiamata altresì la deliberazione di G.C. n. 49 del 26.2.2018 con cui veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018-2020, unificato con il Piano della Performance ed il Piano degli Obiettivi, quale documento unico e integrato di programmazione, ai sensi del riformulato art. 169, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii., integrato con le deliberazioni di G.C. n. 109 del 3.5.2018, n. 169 del 4.7.2018 e n. 265 del 13.11.2018;

Premesso che ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 267/2000, essendo stato differito il termine di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2019, si applicano le disposizioni dell'esercizio provvisorio che prevede la gestione degli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato;

Atteso inoltre che gli enti:

- possono impegnare solo spese correnti, spese correlate a partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza

- possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti , per ciascun programma, spese non superiori al un dodicesimo del secondo esercizio del bilancio di previsione dell'anno 2018 con esclusione delle spese:

a) tassativamente regolate dalla legge;

b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito di scadenza dei relativi contratti

Premesso che:

- con determinazione n. 57 del 25/01/2019 avente ad oggetto: "Determinazione a contrarre per l'affidamento della manutenzione ordinaria del patrimonio comunale – avvio procedura negoziata – impegno di spesa - CIG 7771400A26" è stato dato avvio al procedimento per la scelta di un operatore a cui affidare le attività per l'esecuzione di opere di manutenzione di tipo edile ed affini nei vari immobili comunali;

Considerato:

- che il Servizio Lavori Pubblici, Mobilità e Ambiente ha ritenuto quindi di procedere sul mercato elettronico di Regione Lombardia ARCA/SINTEL e che in relazione alla natura e all'oggetto dell'acquisizione, è stata scelta come procedura negoziata senza previa indizione di gara, ai sensi della legge 30 dicembre 2018 , n. 145 che all'art. 912 recita: *"Nelle more di una complessiva revisione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fino al 31 dicembre 2019, le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici e mediante le procedure di cui al comma 2, lettera b), del medesimo articolo 36 per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro"*;

- sono state invitate n. 3 ditte in possesso dei requisiti richiesti, in quanto a seguito confronto con l'A.C. È stata valutata l'opportunità di contattare cooperative sociali di categoria B in possesso di idonea capacità professionale e dell'adeguata capacità economica-finanziaria e tecnica professionale;

- che il Servizio Lavori Pubblici, Mobilità e Ambiente ha aperto la procedura informatica "Manutenzione ordinaria immobili comunali anno 2019" (ID Procedura n. 106857479) sulla piattaforma telematica Sintel in data 25/01/2019;

- che alla procedura sono state invitate:

1) la società Spazio Aperto Società Cooperativa Sociale Onlus di Milano – Via Gorki 5;

2) la società Cooperativa Sociale Il Giardinone di Locate di Triulzi – Località Cascina Flora Via Milano;

3) la società Cooperanda SCS Onlus di San Nazzaro de' Burgundi – Via Traversi 17;

Ricordato come il termine per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 11,15 del

31/01/2019 ed entro il termine indicato sono pervenute n. 2 offerte telematiche e precisamente:

<u>IDENTIFICATIVO DELL'OFFERTA</u>	OPERATORE ECONOMICO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1548863952287	Cooperanda SCS Onlsus	Forma singola
1548836308754	Soc. Coop. Il Giardinone	Forma singola

Visto il Report estratto dalla piattaforma elettronica ARCA-SINTEL contenente la proposta di aggiudicazione n. 106857479, allegato alla presente;

Ritenuto necessario approvare il verbale di gara con aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi, ai sensi del comma 1) dell'art. 33 del D. Lgs. 50/2016, in favore della Società Cooperativa Il Giardinone di Locate di Triulzi – Località Cascina Flora Via Milano P.I. 11705860150 – che ha offerto un ribasso economico del 12,95% su una base d'asta di € 130.000,00 e quindi per un importo contrattuale pari ad 113.165,00 escluso oneri della sicurezza per € 6.550,00 oltre I.V.A. 22% ed la cui efficacia è subordinata alla verifica e ai controlli di legge circa il possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 32) comma 7) del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che il quadro economico dell'intervento, risulterà a fronte del ribasso offerto come di seguito:

Importo servizio	€ 113.165,00
Oneri della sicurezza	€ 6.550,00
IVA al 22%	€ 26.337,30
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.731,00
Imprevisti	€ 1.900,00
AVCP	€ 30,00

Rilevato che la forma del contratto è quella dell'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti e pertanto mediante atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata ;

Ricordato come a partire dal 1 gennaio 2015 è applicato agli enti locali il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto l'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni che detta i principi contabili applicati concernenti la contabilità finanziaria, e in particolare, il punto 5 che disciplina l'impegno di spesa e le regole di copertura finanziaria della spesa;

Richiamati:

- la legge 190/2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 – Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) 2018/2020 (approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 29.01.2018);

Visto l'Atto di Gestione Organizzativa del Dirigente ad Interim del Settore Gestione Territorio, Ambiente e Attività Produttive prot. n. 43431 dell'8.11.2018, prorogato con determinazione n. 1 del 3/01/2019, è stata individuata la dipendente Monica Leoni quale Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Ambiente e Mobilità;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, l'art. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che la sottoscritta Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Mobilità e Ambiente, relativamente al presente provvedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Visto l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/00 "Controllo di regolarità amministrativa e contabile" introdotto dal D.L. n. 174/2012 convertito con L. n. 213/2012;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto comportante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

Considerato che non risultano segnalabili al Responsabile di Ragioneria ulteriori riflessi noti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Accertata, dal Dirigente del Settore Economico-Finanziario, la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria della spesa, come previsto dall'art. 153 comma 5 del D.Lgs. 267/00;

VISTO il D.Lgs. n.50/2016 aggiornato al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 in vigore dal 20.5.2017;

DETERMINA

1. di prendere atto di tutto quanto detto in premessa in relazione all'iter del procedimento in oggetto approvando il report di gara (ID Procedura n. 105905505) del 10/01/2019, che si allega al presente atto per divenirne parte integrante e sostanziale;

2. di approvare la proposta di aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, proclamando la graduatoria risultante, ai sensi del comma 1) dell'art. 33 del D. Lgs. 50/2016, in favore della Società Cooperativa Il Giardinone di Locate di Triulzi – Località Cascina Flora Via Milano P.I. 11705860150 – che ha offerto un ribasso economico del 12,95% su una base

d'asta di € 130.000,00 e quindi per un importo contrattuale pari ad € 113.165,00 escluso oneri della sicurezza per € 6.550,00 oltre I.V.A. 22% ed la cui efficacia è subordinata alla verifica e ai controlli di legge circa il possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 32) comma 7) del D. Lgs. n. 50/2016;

3. che conseguentemente il quadro economico risulterà a fronte del ribasso offerto come di seguito:

Importo servizio	€ 113.165,00
Oneri della sicurezza	€ 6.550,00
IVA al 22%	€ 26.337,30
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.731,00
Imprevisti	€ 1.900,00
AVCP	€ 30,00

4. di modificare, a fronte del ribasso d'asta, l'impegno di spesa assunto con determinazione n. 57/2018 nel seguente modo :

Manutenzione ordinaria immobili comunali	Mis . 1	Prog 5	Cap. 1096	€ 44.997,41
Manutenzione ordinaria palazzo comunale	Mis . 1	Prog 6	Cap. 1134	€ 6.926,03
Manutenzione ordinaria comando PL	Mis . 3	Prog 1	Cap. 1325	€ 2.770,41
Manutenzione ordinaria scuole materne	Mis . 4	Prog 1	Cap. 1407	€ 15.391,18
Manutenzione ordinaria scuole materne	Mis . 4	Prog 2	Cap. 1421	€ 30.782,36
Manutenzione ordinaria scuole elementari	Mis . 4	Prog 2	Cap. 1430	€ 42.920,38
Manutenzione ordinaria spazio cultura	Mis . 5	Prog 2	Cap. 1524	€ 3.847,79
Manutenzione ordinaria immobili servizio cultura	Mis . 5	Prog 2	Cap. 1526	€ 3.078,24

5. di dare atto che solo a seguito verifica verifica e ai controlli di legge circa il possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 32) comma 7) del D. Lgs. n. 50/2016 si procederà all'aggiudicazione definitiva;

6. di stabilire che:

- con l'accettazione del presente affidamento la Ditta assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

- il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della Legge 136/2010.

Il Firmatario
LEONI MONICA / INFOCERT SPA

Lavori Pubblici - Trasporti e Mobilità