



Comune di San Giuliano Milanese
Codice Ente 11083

G.C. N. 209 del 27/12/2012

Originale

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO:

**PROROGA TECNICA PER LA GESTIONE DEL CINEMA
ARISTON ALLA SOCIETA' PROGETTO LUMIERE -
01/01/2013 - 30/06/2013 - ATTO DI INDIRIZZO**

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventisette** del mese di **dicembre** alle ore **17.20** nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti o assenti al momento dell'adozione della presente delibera:

Pres.	Ass.		
X		Alessandro Lorenzano	Sindaco
X		Rosario Zannone	Vice Sindaco
X		Eliana Cardella	Assessore
	X	Pierluigi Dima	Assessore
X		Gennaro Piraina	Assessore
	X	Mario Oro	Assessore
	X	Maria Morena Lucà	Assessore
X		Silvano Filipazzi	Assessore

Totale Presenti:

5

Totale Assenti:

3

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott. Antonio TUMMINELLO.

Presiede Alessandro LORENZANO, Sindaco.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.209 IN DATA 27/12/2012

OGGETTO:

PROROGA TECNICA PER LA GESTIONE DEL CINEMA ARISTON ALLA SOCIETA' PROGETTO LUMIERE - 01/01/2013 - 30/06/2013 - ATTO DI INDIRIZZO

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/00.

SETTORE SVILUPPO SOCIO CULTURALE	Dott. Antonio Tumminello
SERVIZIO CULTURA E TEMPO LIBERO	Dott.ssa Sonia Vicentini
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Giuliano Guaitani
Data proposta di deliberazione 27/12/2012	

REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE

San Giuliano Milanese, lì 27/12/2012

Il Dirigente del Settore
Sviluppo Socio Culturale
Dott. Antonio TUMMINELLO

REGOLARITA' CONTABILE

FAVOREVOLE

San Giuliano Milanese, lì 27/12/2012

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Monica CURTI

Monica Curti



LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

da oltre 20 anni il Comune di San Giuliano Milanese ha acquisito la gestione e la struttura del Cinema Ariston;

Che dopo avere gestito in proprio le attività del Cinema, si è deciso nel 1997 di esternalizzare il Servizio e che a seguito di appalto – concorso la gestione è stata affidata alla Società Progetto Lumiere;

Atteso che con Deliberazione di C.C. n° 34 del 11/04/2005 avente per oggetto: "Piano strategico Genia SPA - Atto di indirizzo" l'Amministrazione Comunale ha formulato la propria intenzione di cedere alla Genia S.p.A. la proprietà di infrastrutture ed opere destinate alla gestione di pubblici servizi, nonché immobili ed altri cespiti finalizzati ai bisogni della collettività di cui il Comune di San Giuliano Milanese è proprietario;

Che con successiva Deliberazione di C.C. n° 92 del 28/11/2005 sono stati individuati con precisione le infrastrutture e gli immobili da trasferire e fra questi vi è anche il Cinema Ariston;

Considerato che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 108 del 26/05/2008 è stato approvato il contratto di comodato d'uso fra Genia SPA e Comune di San Giuliano Milanese per l'utilizzo di alcuni immobili di proprietà di Genia Spa al fine di garantire in capo all'Amministrazione la titolarità della funzione di gestione e indirizzo sui servizi pubblici e di interesse pubblico svolti in tali immobili;

Che fra i beni ceduti in comodato d'uso rientra anche il Cinema Ariston;

Visto che la convenzione per la gestione del Cinema Ariston, con la Società Progetto Lumiere, è scaduta in data 30 giugno 2012;

Considerato che con Deliberazione del Commissario Prefettizio n° 19 del 25/11/2010 "Genia SpA – Società partecipate da Genia Spa Incarico legale per azioni di nullità", sono state avviate tutte le procedure presso le sedi giudiziarie competenti per promuovere azioni di nullità degli atti costitutivi delle società partecipate di Genia Spa;

Che, alla luce di quanto sopra richiamato, con comunicazione del marzo 2012 Genia spa comunicava a questo Ente, la nullità del contratto di comodato d'uso sopra menzionato e pertanto l'impossibilità attuale da parte del Comune di San Giuliano Milanese di utilizzare e gestire gli immobili trasferiti in proprietà alla società patrimoniale;

Che, in conseguenza di ciò non è possibile procedere, come nelle intenzioni dell'Amministrazione Comunale, all'affidamento della gestione a trattativa privata del Cinema Ariston, previa indagine informale di mercato fra esercenti del settore cinematografico;



Atteso che la Società Progetto Lumiere, attuale gestore del Cinema Ariston, ha partecipato attivamente nel corso degli ultimi anni oltre che alla gestione di tutta l'attività cinematografica anche a supportare tutte le manifestazioni dell'Amministrazione Comunale, quali rassegne teatrali, iniziative per ragazzi, celebrazioni istituzionali, assemblee e dibattiti;

Che la stessa Società gestisce anche il Cinema di San Donato Milanese riuscendo a praticare riduzioni per bambini ed anziani in tutti i giorni di programmazione e proponendo sul territorio una valida programmazione;

Vista l'importanza dell'attività culturale che si svolge presso il Cinema Ariston ormai da diversi anni, di notevole interesse pubblico e di alto valore culturale rivolta a tutta la comunità sangiulianese, alle scuole, alle parrocchie ed alle associazioni del territorio;

Vista altresì la comunicazione della Società Progetto Lumiere del 14/05/2012 Prot. n° 22065 con la quale la stessa società si dichiarava disponibile a proseguire nella gestione del Cinema Ariston e che tale gestione è stata assegnata in capo alla stessa, come da Delibera di G.C. N°138 del 30/08/2012, fino al prossimo 31 dicembre 2012, nelle more della definizione dei rapporti fra Genia Spa e Comune di San Giuliano Milanese in merito all'utilizzo ed alla gestione degli immobili trasferiti in proprietà, fra cui anche il Cinema Ariston;

E che la stessa società ha ribadito la disponibilità a proseguire nella gestione del Cinema Ariston, mediante comunicazione del 27 dicembre 2012, n° Prot. 0052993, allegata alla presente;

Tenuto conto di tutto quanto sopra richiamato e in attesa della definizione dei rapporti fra Genia Spa e Comune di San Giuliano Milanese in merito all'utilizzo ed alla gestione degli immobili trasferiti in proprietà, fra cui anche il Cinema Ariston, si ritiene indispensabile procedere ad un'ulteriore proroga per la gestione del Cinema Ariston con la Società Progetto Lumiere per il periodo 01/01/2013 - 30/06/2013;

E che, stante l'importanza di garantire la massima fruizione delle attività culturali sul territorio, oltre all'utilizzo gratuito previsto per la giornata del mercoledì, l'Amministrazione Comunale di riserva la possibilità di usufruirne, senza oneri ulteriori a proprio carico, in occasione di alcune ricorrenze (es. Carnevale, Giorno della Memoria, Concerto di inizio anno), che la stessa valuta come rilevanti in considerazione dell'interesse pubblico degli eventi in programma;

Visti gli allegati pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile del servizio interessato e dal Responsabile di ragioneria, così come previsto dall'art. 49, I° comma, del D.lgs. 267/00;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;



Comune di San Giuliano Milanese

D E L I B E R A

1. di dare atto, per le motivazioni in premessa esposte, di procedere con una proroga tecnica per la gestione del Cinema Ariston con la Società Progetto Lumiere per il periodo 01/01/2013 - 30/06/2013, nelle more della definizione dei rapporti fra Genia Spa e Amministrazione Comunale in merito all'utilizzo ed alla gestione degli immobili trasferiti in proprietà;
2. di dare mandato al Responsabile del Servizio Cultura, Sport e Tempo Libero di tutti gli adempimenti connessi all'adozione del presente atto;

Quindi la Giunta Comunale, ad unanimità di voti, dichiara la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, IV° comma, del D.lgs. 267/00.



Comune di S.Giuliano Milanese



Protocollo Generale
Nr.0052993 Data 27/12/2012
Tit. 01.08 Arrivo

Ai Comune
di San Giuliano Milanese
c.a. Dott.ssa Sonia Vicentini

Con la presente Progetto Lumiere si rende disponibile al proseguimento della gestione del cinema Ariston di San Giuliano Milanese in scadenza il 31/12/2012.

Cordiali saluti.

Milano, 24 dicembre 2012

PROGETTO LUMIERE s.r.l.

Piazza Cinque Giornate, 3 - 20129 Milano

Partita I.V.A. 10879410156

L'Amministratore Unico

PROGETTO LUMIERE s.r.l.

Sede Legale: 20129 Milano – Piazza Cinque Giornate 3 – CCIAA n.1412069 – Trib. Milano n.332850
p.iva 10879410156

Uffici: 20144 Milano, Via Savona 57 – tel. e fax 02 47710480 e-mail: progetto_lumiere@yahoo.it



Comune di San Giuliano Milanese

Letto, firmato e sottoscritto.

IL SINDACO
Alessandro LORENZANO



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonio TUMMINELLO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

attesta

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa a questo Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 02 GEN. 2013 come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. Lgs. 267/00;

- E' stata comunicata ai Signori Capigruppo consiliari in data 02 GEN. 2013 come prescritto dall'art. 125, D. Lgs. 267/00.

- E' divenuta esecutiva il _____ dopo 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonio TUMMINELLO