



Comune di San Giuliano Milanese  
Codice Ente 11083

C.C. N. 56 del 15.10.2012

ORIGINALE

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

**OGGETTO:**

**MOZIONE PER L'INSTALLAZIONE SUI TETTI DEGLI EDIFICI PUBBLICI DI PANNELLI FOTOVOLTAICI (PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE MOVIMENTO CINQUE STELLE) – RITIRATA.**

L'anno **duemiladodici** il giorno **quindici** del mese di **ottobre** alle ore 21,25 nella sede comunale, in seguito a convocazione, disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ordinaria**, seduta **pubblica**, di **prima** convocazione. Risultano presenti o assenti al momento della trattazione del punto i seguenti componenti:

Pres.	Ass.		Pres.	Ass.	
X		1. Alessandro Lorenzano	X		14. Giuseppe Dario Bruno
X		2. Luigia Greco	X		15. Giulio Simone Buscarino
Dimiss.		3. Pietro Moramarco		X	16. Maurizio Broccanello
X		4. Jacopo Grossi	X		17. Vito Nicolai
X		5. Maria Grazia Carminati	X		18. Alfio Catania
X		6. Giocondo Berti	X		19. Emanuele Patti
X		7. Roberto Salvatore Licciardo	X		20. Stefano Dornetti
X		8. Paolo Anelli	X		21. Roberto Curcio
X		9. Giuseppa Fazio	X		22. Massimo Molteni
X		10. Giuseppina Caruso		X	23. Francesco Marchini
X		11. Muntaha Wahsheh		X	24. Marco Toni
X		12. Renato Luigi Romano	X		25. Giorgio Salvo
	X	13. Domenico Sroï			

**Totale Presenti:**

20

**Totale Assenti:**

4

Sono presenti gli Assessori: Dima-Filipazzi-Cardella-Piraina-

Assiste il Segretario Generale Antonio TUMMINELLO

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente del Consiglio Comunale Luigia GRECO dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento indicato in oggetto.



Comune di San Giuliano Milanese

(Gli interventi e le dichiarazioni di voto dei vari Consiglieri sono testualmente riportati nel verbale di seduta).

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita l'illustrazione della mozione per l'installazione sui tetti degli edifici pubblici di pannelli fotovoltaici (presentata dal Gruppo Consiliare Movimento Cinque Stelle) che viene allegata alla presente deliberazione.

Uditi gli interventi riportati nel verbale di seduta.

Il proponente dichiara di ritirare la sopra indicata proposta.



Comune di S.Giuliano Milanese



Protocollo Generale  
Nr.0023618 Data 23/05/2012  
Tit. 02.03 Arrivo

Al Sindaco  
Ai capigruppo consiliari  
Al Presidente del Consiglio comunale  
Alla Segreteria  
Comune di San Giuliano Milanese

**OGGETTO:** mozione per l'installazione sui tetti degli edifici pubblici di pannelli fotovoltaici

#### CONSIDERATO CHE

L'incentivazione all'installazione e alla produzione di energia tramite pannelli fotovoltaici è un punto comune a molti i programmi dei gruppi consiliari

La situazione economica dell'Ente non permette di affrontare investimenti rilevanti e, anzi, richiede nuove fonti di entrate

Questa proposta è già realtà in altri enti locali (per esempio, Baronissi, SA)

#### PREMESSO CHE

L'attuazione di questa proposta è vincolata all'analisi della fattibilità logistica, e alla valutazione del valore base di mercato del diritto di superficie dei tetti degli edifici pubblici

In linea generale, i tetti degli edifici pubblici sangiulianesi si prestano a una possibile installazione di pannelli fotovoltaici

Si richiede l'inserimento di questa mozione nel Consiglio comunale in cui si discuterà del bilancio di previsione 2012, in quanto, a differenze della maggior parte delle mozioni, questa non impegna ad una spesa, ma impegna ad un'entrata

#### SI IMPEGNA LA GIUNTA A

Concedere l'usufrutto dei tetti degli edifici pubblici a soggetti privati, possibilmente una cooperativa di cittadini, vincolando tale usufrutto all'installazione di pannelli fotovoltaici: le entrate dalla vendita dell'energia solare sarebbero destinate ai privati, i quali dovranno pagare un canone annuo al Comune.

#### SI IMPEGNA LA GIUNTA NELLO SPECIFICO A

- Procedere alla valutazione del valore base di mercato del diritto di superficie dei tetti degli edifici pubblici che si possono prestare all'installazione di pannelli fotovoltaici
- Organizzare un bando di gara al rialzo, il cui oggetto sia costituito dalla cessione del diritto di superficie per dieci anni dei siti sopra indicati, e la cui base d'asta sia il valore base di mercato da versare sotto forma di canone annuo al Comune
- Prevedere nel bando che il canone predetto dovrà essere aggiornato annualmente in misura pari al 100% delle variazioni dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati, come accertate dall'Istat ai sensi della legge n.392/78, dando facoltà al Comune di scegliere se percepire

il canone annuale offerto come innanzi aggiornato oppure percepire l'intero canone dei dieci anni attualizzato al 75% in un'unica soluzione, da versare all'atto della stipula del contratto di affitto.

- Vincolare, all'interno del bando, la destinazione dei suddetti siti all'installazione di pannelli fotovoltaici
- Agevolare la costituzione di una cooperativa di cittadini, completamente distinta dall'Ente comunale e dalle logiche partitiche e politiche (magari con inviti aperti ai cittadini senza alcuna selezione o preclusione) che possa partecipare al bando di gara e che venga gestita da amministratori scelti dai soci della cooperativa

San Giuliano Milanese, 22 maggio 2012  
Giorgio Salvo, Capogruppo Movimento 5 Stelle

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giorgio Salvo', written in a cursive style.



Letto, firmato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**Luigia GRECO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Antonio TUMMINELLO**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**attesta**

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/00;
  
- E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ dopo 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Li, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. Antonio TUMMINELLO**