



Comune di San Giuliano Milanese
Settore Gestione Territorio, Ambiente e Attività Produttive
Servizio Lavori Pubblici, Demanio e Patrimonio

AVVISO

**INDAGINE DI MERCATO PER LA COSTITUZIONE DI UN
ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A**

PROCEDURA NEGOZIATA
(art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016)

PER APPALTO DEI LAVORI DI:

**“RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI AL PIANO TERRA DEL PALAZZO
COMUNALE (NUOVO PUNTO COMUNE)”**

CIG 7330196D16 - CUP E82H17000480004



1. GENERALITÀ

1.1. Indagine di mercato

Con il presente **Avviso**, la stazione appaltante avvia una **Indagine di Mercato** preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti e gli operatori interessati da invitare a successiva procedura negoziata ex art. 36 comma 2) lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016.

L'Indagine di Mercato consentirà alla stazione appaltante di delineare un quadro chiaro e completo del mercato di riferimento, **senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura negoziata.**

Tutti gli operatori economici interessati, che siano muniti dei necessari requisiti, sono invitati a presentare una segnalazione di interesse alla partecipazione alla successiva selezione ed all'affidamento del contratto.

1.2. Normativa

La disciplina dell'Indagine di Mercato è dettata dal Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016 e dalle pertinenti *Linee Guida* dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

1.3. Stazione appaltante e Amministrazione aggiudicatrice

Stazione Appaltante e recapiti Ente Aggiudicatore	Comune di San Giuliano Milanese Via De Nicola n. 2
	Pec: comune.sangiulianomilanese@cert.legalmail.it
	Tel: 02/982071
	Fax: 02/98207287
	www.sangiulianonline.it
Responsabile Unico della Procedura di Gara	geom. Monica Leoni mail: monica.leoni@sangiulinaonline.it

1.4. Procedura di gara

Successivamente all'Indagine di Mercato la stazione appaltante svolgerà una procedura negoziata consultando almeno 10 (dieci) operatori economici scelti dalla stessa Stazione Appaltante (art. 36, comma 2, lett. c) del Codice).

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di selezionare gli operatori da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico, del quale sarà data successiva notizia mediante avviso pubblicato sul sito del Comune (www.sangiulianonline.it).

La stazione appaltante si riserva di procedere anche in presenza di una sola candidatura valida.



La succitata procedura di scelta del contraente verrà successivamente condotta esclusivamente mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici facendo ricorso al sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso i seguenti indirizzi internet:

<http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/>

A tale proposito si informa fin d'ora che gli Operatori Economici, per partecipare alla successiva procedura negoziata, dovranno qualificarsi per il Comune di San Giuliano Milanese.

Le informazioni riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso e di utilizzo del Sistema SINTEL, nonché il quadro normativo di riferimento, sono contenute nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento reperibili sulla succitata piattaforma all'indirizzo:

http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide_manuali.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti nella sezione Help & Faq: "Guide e Manuali" e "Domande Frequenti degli Operatori Economici".

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare il Contact Center di ARCA scrivendo all'indirizzo e-mail supporto@arcalombardia.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

1.5.Criterio di aggiudicazione

La successiva procedura negoziata sarà aggiudicata applicando il criterio del minor prezzo (art. 95, comma 4, lett. a) del Codice.

1.6.Pubblicità e documentazione

Il presente Avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di San Giuliano Milanese: www.sangiulianonline.it. (**sezione Avvisi e scadenze, Amministrazione Trasparente**).

1.7.Prestazioni oggetto dell'appalto

Categorie di lavori oggetto dell'appalto: Categoria prevalente **OG1** - finalizzati alla riqualificazione dei locali al piano terra del Palazzo Comunale.



1.8.Durata

La durata dei lavori è fissata in 60 giorni naturali e consecutivi.

1.9.Importo stimato

L'importo dei lavori è pari ad € 81.959,49 (OO.SS. Inclusi) oltre I.V.A.

2. CHI PUÒ PARTECIPARE

Possono partecipare gli operatori economici elencati all'art. 45, comma 2 del Codice che siano **in possesso di tutti i requisiti necessari**.

Inoltre si precisa che:

- gli operatori economici con sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle cosiddette " *black list*" devono essere in possesso, pena l'esclusione, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. Economia e Finanza 14 dicembre 2010 (art. 37 del D.lg. 78/2010);
- è sempre vietato partecipare alla selezione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure partecipare in forma individuale qualora l'operatore partecipi già in raggruppamento, consorzio o aggregazione di imprese di rete (art. 48, comma 7 del Codice);
- i consorzi tra società cooperative e tra imprese artigiane (art. 45, comma 2, lett. *b*) del Codice), indicano per quali consorziati concorrono; a questi ultimi è vietato partecipare alla selezione in qualsiasi altra forma;

lo stesso divieto è esteso ai consorziati designati per l'esecuzione da un consorzio stabile.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti, per poter accedere all'indagine devono possedere requisiti minimi di carattere generale, idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali.

3.1.Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice; cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia); condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.



3.2 Requisiti di idoneità professionale e requisiti speciali

A pena di esclusione, i concorrenti devono risultare iscritti al Registro delle Imprese o Albo Provinciale delle Imprese Artigiane ai sensi della Legge n. 82/1994 e del D.M. 7 luglio 1997 n. 274, di cui all'art. 3 del suddetto decreto (per le imprese non stabilite in Italia è richiesta l'iscrizione in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza).

Trattandosi di appalto di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n.50 i concorrenti, inoltre, devono possedere i seguenti requisiti:

- a. Requisiti di capacità economica e finanziaria: Fatturato medio annuo conseguito nel triennio antecedente pari o superiore ad € 80.000,00.
- b. Requisiti di capacità tecnica: esecuzione, nell'ultimo triennio, di un lavoro edile su un immobile esistente di importo superiore a € 80.000,00.

Il possesso dell'attestato di qualificazione SOA per la categoria OG1 (Classifica I o superiore) è sufficiente per la dimostrazione del possesso dei requisiti di cui alle lettere a. e b.

3.3. Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (*impresa ausiliaria*).

A pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla successiva procedura negoziata sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Nel caso venissero estratte entrambe le imprese si procederà per sorteggio.

A pena di esclusione in fase di manifestazione di interesse è necessario indicare la Ragione Sociale dell'impresa ausiliaria.

4. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dichiarano il possesso dei requisiti previsti ai paragrafi precedenti e comunicano il loro interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata **ESCLUSIVAMENTE** a mezzo di Posta Elettronica Certificata da inoltrare all'indirizzo: comune.sangiulianomilanese@cert.legalmail.it preferibilmente compilando ed inviando l'allegato **MODULO A**.

La comunicazione deve pervenire entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 20.01.2018.



5. RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, dovranno essere trasmesse esclusivamente per mezzo di posta elettronica certificata al seguente indirizzo: comune.sangiulianomilanese@cert.legalmail.it.

6. ULTERIORI DISPOSIZIONI

La presente manifestazione d'interesse non è in alcun modo impegnativa e vincolante per l'Ente, né rappresenta promessa di contrattazione e né diritto di opzione.

La Stazione Appaltante si riserva in qualsiasi momento, di sospendere, interrompere, modificare o cessare definitivamente la presente manifestazione di interesse senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo o rimborso di costi e di spese sostenuti dal partecipante e suoi aventi causa.

7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

A norma del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati personali dei concorrenti saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

Il Responsabile della Procedura di gara
geom. Monica Leoni

Allegato Modulo A - Istanza