
Report della Procedura MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI ANNO 2019 n. 106857479 effettuata da Comune di San Giuliano Milanese

Sommario

| | |
|--------------------------------------|----|
| Documentazione della Procedura | 1 |
| Configurazione della Procedura | 2 |
| Partecipanti alla Procedura | 5 |
| Gara aggregata | 5 |
| Riepilogo Offerte | 6 |
| Attribuzione dei Punteggi | 8 |
| Proposta di Graduatoria | 10 |
| Proposta di Aggiudicazione | 11 |
| Registro di controllo | 11 |
| Comunicazioni di Procedura | 13 |
| Verbali intermedi | 13 |

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato (Allegato A1 - dichiarazione sostitutiva ex art. 80 comma 5 lettera m).doc

Documento Pubblicato

Allegato DPR 445.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Lettera d'invito.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Capitolato.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Allegato A2 - modello DGUE.docx

Documento Pubblicato

| | |
|-----------------------------|---|
| <i>Allegato</i> | Nuova Autocertificazione per articolo 26..pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Mod.-Dichiarazione_conflicto_interessi.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | autocertificazione_antimafia_159-2011.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | relazione tecnica.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | (Allegato A - dichiarazione sostitutiva ex art. 80).doc |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | PATTO DI INTEGRITA'.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Informativa Privacy.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |
| <i>Allegato</i> | Quadro economico.pdf |
| <i>Documento Pubblicato</i> | |

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--|--|
| <i>Id Procedura</i> | 106857479 |
| <i>Nome Procedura</i> | MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI ANNO 2019 |
| <i>Codice CIG</i> | 7771400A26 |
| <i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i> | Nessun indicazione aggiuntiva |

| | |
|--|--|
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0180941 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 3063 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 45262500-6 - Lavori edili e di muratura |
| <i>Codici CPV secondari</i> | 45440000-3 - Lavori di tinteggiatura e posa in opera di vetrate; 45420000-7 - Lavori di installazione di opere da falegname; 45410000-4 - Lavori di intonacatura; 45450000-6 - Altri lavori di completamento di edifici; 45453100-8 - Lavori di riparazione; 45430000-0 - Lavori di rivestimento di pavimenti e muri; 45231400-9 - Lavori generali di costruzione di linee elettriche. |
| <i>Codici categorie SOA</i> | OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I). |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i> | Le offerte sopra la base dasta non sono incluse |
| <i>Delegati alla gestione della Procedura</i> | |
| <i>Nome</i> | Toncelli Rita |
| <i>Login</i> | user_175875 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Comune di San Giuliano Milanese (00798940151) |
| <i>Indirizzo email</i> | comune.sangiulianomilanese@cert.legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0298207279 |
| <i>Responsabile Unico del Procedimento</i> | |
| <i>Nome</i> | LEONI MONICA |
| <i>Login</i> | user_168999 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Comune di San Giuliano Milanese (00798940151) |
| <i>Indirizzo email</i> | comune.sangiulianomilanese@cert.legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0298207289 |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i> | |
| <i>Tipo di Procedura</i> | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara |
| <i>Modalità offerta economica?</i> | Valore percentuale |
| <i>Valuta di riferimento</i> | EUR |
| <i>Unitaria o totale?</i> | Totale |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i> | |
| <i>Data di avvio della Procedura</i> | mercoledì 30 gennaio 2019 11.20.24 CET |
| <i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i> | giovedì 31 gennaio 2019 11.15.00 CET |

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

| | |
|---|---|
| <i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i> | No |
| <i>Giustificativo all'Offerta economica?</i> | No |
| <i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i> | No |
| <i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i> | No |
| <i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i> | No |
| <i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i> | No |
| <i>Base d'asta</i> | 136.550,00000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 6.550,00000 EUR |
| <i>Soglia percentuale</i> | 0,00000 % |
| <i>Criteri di aggiudicazione</i> | Criterio del prezzo più basso |
| <i>Il cripting delle offerte è attivato?</i> | Si |
| <i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i> | Si |
| <i>Gestione delle offerte identiche nel calcolo dell'anomalia</i> | Offerte identiche considerate individualmente |
| <i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i> | Sconto massimo |
| <i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i> | Si |
| <i>I fornitori non vedono nulla al termine della procedura</i> | |

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|-------------------------------|--|------------------------------|------------------|--------------------------|----------------|---------------|
| DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA | Si richiede al concorrente di allegare tutta la documentazione debitamente firmata digitalmente in un'unica cartella.zip | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|--|
| <i>Ragione sociale</i> | SPAZIO APERTO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS |
| <i>Login</i> | user_24210 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | spazioaperto@pec.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 07458910150 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA GORKI,5, 20145 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0248955476 |
| <i>Ragione sociale</i> | SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IL GIARDINONE |
| <i>Login</i> | user_47823 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | giardinone@pec.confcooperative.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 11705860150 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA MILANO SNC LOCALITA' CASCINA FLORA, 20085 LOCATE DI TRIULZI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0290732026 |
| <i>Ragione sociale</i> | Cooperanda SCS Onlus |
| <i>Login</i> | user_39342 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | cooperanda@pec.confcooperative.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 02263440188 |
| <i>Indirizzo</i> | Via Traversi, 17, 27039 SANNAZZARO DE' BURGONDI (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0382901695 |

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|--|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1548863952287 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0208272 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | Cooperanda SCS Onlus |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 30 gennaio 2019 16.59.12 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 3,30000 % |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 854,83000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 6.550,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i> | doc amm san giul firmati.zip |
| | Dimensioni: 4 MB |
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): dvqkoVR+qMKConmrC9+yOg== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 5eb2a436e2b9208758604f1d7c793ee1a2df838b |

| | |
|--|---|
| | Hash(SHA-256-Hex): 7dc5a70259e50e521702828d3b1ee6d- 2ec11f757a30e88bd31a4c246207069a6 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Id Offerta</i> | 1548836308754 |
| <i>Num. Protocollo Interno</i> | 0204328 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Fornitore</i> | SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IL GIARDINONE |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | mercoledì 30 gennaio 2019 9.18.28 CET |
| <i>Offerta economica</i> | 12,95000 % |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 3.394,95000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 6.550,00000 EUR |
| <i>Parametri dell'Offerta</i> | |
| <i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i> | DOC.AMMINISTRATIVI.zip |
| | Dimensioni: 5 MB |

| | |
|--|--|
| | Firmatari: Documento non firmato |
| | Hash(MD5-Base64): 7Bx68R4CJefqC8FEFN5/8w== |
| | Hash(SHA-1-Hex): 6d4f4d2e59c2a6b16b79f65f7591fa9ab3e9892e |
| | Hash(SHA-256-Hex): b37736d980459de7276df30fed91365- 8a850eee069f13f1f09efac7cf85b9575 |
| | Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| | Marca temporale: Controllo non previsto |
| <i>Offerta superiore alla base d'asta?</i> | No |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

| | |
|-----------------------------------|--|
| <i>Id Offerta</i> | 1548863952287 |
| <i>Fornitore</i> | Cooperanda SCS Onlus |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta Valida |
| <i>Data</i> | mercoledì 30 gennaio 2019 16.59.12 CET |
| <i>Sconto</i> | 3,30000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 25,48 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 25,48 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |

| | |
|---|--|
| <i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i> | <p>doc amm san giul firmati.zip</p> <p>Dimensioni: 4 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): dvqkoVR+qMKConmrC9+yOg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 5eb2a436e2b9208758604f1d7c793ee1a2df838b</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 7dc5a70259e50e521702828d3b1ee6d- 2ec11f757a30e88bd31a4c246207069a6</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Id Offerta</i> | 1548836308754 |
| <i>Fornitore</i> | SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IL GIARDINONE |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Stato dell'Offerta</i> | Offerta proposta di aggiudicazione |
| <i>Data</i> | mercoledì 30 gennaio 2019 9.18.28 CET |
| <i>Sconto</i> | 12,95000 % |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio tecnico</i> | 0 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Punteggi dei Parametri</i> | |
| <i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i> | <p>DOC.AMMINISTRATIVI.zip</p> <p>Dimensioni: 5 MB</p> |

| |
|--|
| Firmatari: Documento non firmato |
| Hash(MD5-Base64): 7Bx68R4CJefqC8FEFN5/8w== |
| Hash(SHA-1-Hex): 6d4f4d2e59c2a6b16b79f65f7591fa9ab3e9892e |
| Hash(SHA-256-Hex): b37736d980459de7276df30fed91365- 8a850eee069f13f1f09efac7cf85b9575 |
| Controllo alterazione file: Controllo non previsto |
| Marca temporale: Controllo non previsto |

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base dasta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

| | |
|---|--|
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 1 |
| <i>Società di appartenenza</i> | SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IL GIARDINONE |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
| <i>Sconto offerto</i> | 12,95000 % |
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
| <i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i> | 2 |
| <i>Società di appartenenza</i> | Cooperanda SCS Onlus |
| <i>Punteggio tecnico</i> | |
| <i>Punteggio economico</i> | 25,48 |
| <i>Punteggio totale</i> | 25,48 |
| <i>Sconto offerto</i> | 3,30000 % |

| | |
|-------------------------|----|
| <i>Offerta anomala?</i> | No |
|-------------------------|----|

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

| | |
|-------------------------------------|---|
| <i>Nome</i> | LEONI MONICA |
| <i>Login</i> | user_168999 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Comune di San Giuliano Milanese (00798940151) |
| <i>Indirizzo email</i> | comune.sangiulianomilanese@cert.legalmail.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0298207289 |

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|--|
| <i>Nome</i> | SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IL GIARDINONE |
| <i>Login</i> | user_47823 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IL GIARDINONE (11705860150) |
| <i>Indirizzo email</i> | giardinone@pec.confcooperative.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0290732026 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | SI PROPONE L'AGGIUDICAZIONE IN ATTESA DELLA VERIFICA DEI REQUISITI |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|---|----------------------------------|--|
| giovedì 31 gennaio 2019 11.48.05 CET | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI ANNO 2019 (ID 106857479) è iniziata. |
| giovedì 31 gennaio 2019 11.47.41 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1548863952287) della Procedura MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI ANNO 2019 (ID |

| Data | Oggetto | Testo |
|---|--|--|
| | | 106857479) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 31 gennaio 2019 11.47.41 CET | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1548836308754) della Procedura MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI ANNO 2019 (ID 106857479) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| giovedì 31 gennaio 2019 11.30.19 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_39342 sulla Procedura con ID 106857479 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 31 gennaio 2019 11.30.19 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_47823 sulla Procedura con ID 106857479 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| giovedì 31 gennaio 2019 11.28.36 CET | Metodo calcolo anomalia | Si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia. Il metodo sorteggiato risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera b del D. Lgs. 50/2016 |
| giovedì 31 gennaio 2019 11.15.01 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI ANNO 2019 (ID 106857479). |
| mercoledì 30 gennaio 2019 16.59.12 CET | Invio Offerta | L'offerente Cooperanda SCS Onlus ha inviato con successo un'offerta nel Mercato MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI ANNO 2019 (ID 106857479). |
| mercoledì 30 gennaio 2019 11.20.35 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI ANNO 2019 (ID 106857479). |
| mercoledì 30 gennaio 2019 11.20.25 CET | Riapertura termini di gara | È stata disposta la riapertura dei termini per la procedura MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI ANNO 2019 (ID 106857479), con la seguente motivazione: Si riaprono i termini di scadenza delle offerte per mettere a conoscenza tutti gli operatori invitati che le categorie SOA rappresentate, indicano meramente le categorie di |

| Data | Oggetto | Testo |
|---|--|---|
| | | lavori che saranno oggetto di appalto, ma non è obbligatorio il loro possesso come previsto dalla normativa vigente stante gli importi oggetto di affidamento. |
| mercoledì 30 gennaio 2019 10.10.01 CET | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI ANNO 2019 (ID 106857479). |
| mercoledì 30 gennaio 2019 9.18.28 CET | Invio Offerta | L'offerente SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IL GIARDINONE ha inviato con successo un'offerta nel Mercato MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI ANNO 2019 (ID 106857479). |
| venerdì 25 gennaio 2019 11.07.09 CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI ANNO 2019 (ID 106857479). |
| venerdì 25 gennaio 2019 11.07.06 CET | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI ANNO 2019 (ID 106857479). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.