



Comune di San Giuliano Milanese
Codice Ente 11083

ORIGINALE

Verbale di deliberazione del Commissario Straordinario N. 60 del 07/04/2011

OGGETTO:

**CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI SAN GIULIANO MILANESE E
L'ASSOCIAZIONE WWF SUD MILANO PER LA GESTIONE DEL
PARCO URBANO DENOMINATO "BOSCO DI ZIVIDO".
APPROVAZIONE.**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il decreto prefettizio in data 2 dicembre 2010, prot. n. 13.4/201000936 Gab. AREA II REL, con cui la **Dott.ssa Francesca Iacotini** viene nominata Commissario Straordinario per l'Amministrazione di San Giuliano Milanese;

Precisato che con tale decreto al Commissario sono attribuiti i poteri del Sindaco, della Giunta e del Consiglio Comunale;

Assunti i poteri della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. del 18/08/2000 N. 267, adotta la seguente deliberazione

Premesso che,

- il Comune di San Giuliano Milanese è proprietario di un'area di circa mq. 90.000 in Zivido via Brigate Partigiane posta in fregio alla via Emilia, meglio evidenziata nella planimetria allegata *sub. A* alla presente convenzione;
- detta area è stata oggetto di un recupero ambientale che prevedeva un intervento di forestazione urbana realizzato da GENIA SPA sulla base di un progetto preliminare realizzato dal WWF Struttura Territoriale Locale Sud Milano;
- che tra il Comune di San Giuliano Milanese e l'Associazione WWF STL Struttura Territoriale Locale Sud Milano è già in corso un rapporto di collaborazione finalizzato a garantire la gestione e manutenzione dell'Oasi Urbana di via De Nicola n. 2 come da convenzione sottoscritta in data 18/01/2010 rep. n. 212 del 03/02/2010;
- il Comune di San Giuliano Milanese e l'Associazione WWF ritengono di dover estendere questo rapporto di collaborazione visti i buoni risultati ottenuti nella



Comune di San Giuliano Milanese
Codice Ente 11083

- gestione dell'Oasi anche con l'affidamento al WWF della gestione del nuovo parco pubblico di Zivido denominato "Bosco di Zivido";
- per il Comune di San Giuliano Milanese il rapporto convenzionale di cui trattasi è di particolare rilievo soprattutto per due aspetti:
 - a) per quanto attiene la gestione la quale, affidata al WWF operante sin dal 1967 in aree naturali di riconosciuto interesse ambientale nazionale ed internazionale, sarebbe pertanto svolta da soggetto di comprovata esperienza e di indubbe capacità di intervento su aree particolarmente sensibili;
 - b) sotto il profilo dell'educazione ambientale e delle attività volte a favore del suo sviluppo tra i cittadini attraverso campagne e giornate di incontro che potrebbero comunque essere svolte direttamente da WWF ovvero attraverso soggetti ad essa collegati ed operanti nel campo specifico della formazione ed informazione ambientale;

Rilevato che al fine di procedere nella collaborazione intrapresa è stato predisposto l'allegato schema di convenzione da sottoscrivere tra il Comune ed il WWF previa superiore approvazione di questo Consiglio Comunale, organo competente in materia ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera e), del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Rilevato altresì che in base ai contenuti di detto schema di convenzione il WWF provvederà alla gestione dell'area di cui trattasi, provvedendo alla sua manutenzione e curando iniziative ed attività educative in materia ambientale;

Dato atto che il corrispettivo annuo per i servizi da svolgersi ammonta a Euro 18.500 oltre IVA per la gestione, oltre ad una somma complessivamente non superiore a 500 Euro oltre IVA;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione di detto schema di convenzione che si compone di una premessa e di n.12 articoli e n. 2 allegati;

Visti gli allegati pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile di ragioneria, così come previsto dall'art. 49, I° comma, del D.lgs. 267/00;

D E L I B E R A

1. di approvare lo schema di convenzione allegato alla presente deliberazione per divenirne parte integrante e sostanziale avente ad oggetto la gestione del parco urbano denominato "Bosco di Zivido" di Via Brigate Partigiane;
2. di dare atto che lo schema di convenzione si compone di una premessa e di n.12 articoli e n.2 allegati;



Comune di San Giuliano Milanese
Codice Ente 11083

3. di dare atto che la copertura finanziaria della spesa sarà assicurata dal competente stanziamento del redigendo bilancio inerente la manutenzione delle aree a verde pubblico int. 109603 cap 361 annualità 2011;
4. di autorizzare il dirigente del settore tecnico e sviluppo del territorio per la sottoscrizione di detta convenzione.

Successivamente,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Ravvisata l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

Visto l'art. 134, IV° comma, del D.lgs. 267/00;

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.



San Giuliano Milanese

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
N. 60 IN DATA 07/04/2011**

OGGETTO:

**CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI SAN GIULIANO MILANESE E
L'ASSOCIAZIONE WWF SUD MILANO PER LA GESTIONE DEL PARCO
URBANO DENOMINATO "BOSCO DI ZIVIDO". APPROVAZIONE.**

PARERI ESPRESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/00.

Funziario

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Settore Tecnico, esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre al Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale, esprime parere **favorevole** per quanto di competenza ed in linea tecnica all'adozione dell'atto di cui sopra.

San Giuliano Milanese, li 05.04.2011

Il Funzionario Tecnico
arch. Fabrizio Agostinis

Il sottoscritto, in qualità di responsabile del Settore Finanziario esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità contabile relativa alla deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/00.

San Giuliano Milanese, li 5/04/2011

Il Responsabile del Settore Finanziario
D.ssa Rosalba Pilato

COMUNE DI SAN GIULIANO MILANESE**Provincia di Milano****N. ... di rep.****REPUBBLICA ITALIANA****CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI SAN GIULIANO MILANESE E
L'ASSOCIAZIONE WWF SUD MILANO PER LA GESTIONE DEL
PARCO URBANO DENOMINATO "BOSCO DI ZIVIDO".**

L'anno duemilaundici il giorno del mese di nella Residenza Municipale avanti a me, dott.ssa Nicolina Basta Segretario Generale del Comune di San Giuliano Milanese, sono personalmente comparsi:

1. Arch. Fabrizio Agostinis, nato a Roma il 3 giugno 1962, che interviene, ai sensi dell'art.107, terzo comma, del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000, in nome e per conto del Comune di San Giuliano Milanese (di seguito denominato anche Comune), con sede in via Enrico De Nicola 2 (P.I. 00798940151) in forza della deliberazione del C.C.;

2. sig. Giorgio Bianchini, nato a Padova il 3 giugno 1957, legale rappresentante dell'associazione WWF SLT SUD MILANO (in seguito denominata anche WWF) con sede in San Donato Milanese Via Cesare Battisti,19 (codice fiscale 97520750155), che interviene in nome e per conto dell'Associazione medesima;

persone della cui identità personale io Segretario Generale – Ufficiale Rogante sono certo e che rinunciano, me consenziente all'assistenza dei testimoni;

PREMESSO CHE:

- il Comune di San Giuliano Milanese è proprietario di un'area di circa mq. 90.000 in Zivido via Brigate Partigiane posta in fregio alla via Emilia , meglio evidenziata nella planimetria allegata *sub. A* alla presente convenzione;
- detta area è stata oggetto di un recupero ambientale che prevedeva un intervento di forestazione realizzato da GENIA SPA sulla base di un progetto preliminare realizzato dal WWF Struttura Territoriale Locale Sud Milano;
- che tra il Comune di San Giuliano Milanese e l'Associazione WWF STL Struttura Territoriale Locale Sud Milano è già in corso un rapporto di collaborazione finalizzato a garantire la gestione e manutenzione dell'Oasi Urbana di via De Nicola n. 2 come da convezione sottoscritta in data 18/01/2010 rep. n. 212 del 03/02/2010;
- il Comune di San Giuliano Milanese e l'Associazione WWF ritengono di dover estendere questo rapporto di collaborazione visti i buoni risultati ottenuti nella gestione dell'Oasi anche con l'affidamento al WWF della gestione del nuovo parco pubblico di Zivido denominato "Bosco di Zivido";
- per il Comune di San Giuliano Milanese il rapporto convenzionale di cui trattasi è di particolare rilievo soprattutto per due aspetti:
 - a)per quanto attiene la gestione la quale, affidata al WWF operante sin dal 1967 in aree naturali di riconosciuto interesse ambientale nazionale ed internazionale, sarebbe pertanto svolta

da soggetto di comprovata esperienza e di indubbie capacità di intervento su aree particolarmente sensibili;

b) sotto il profilo dell'educazione ambientale e delle attività volte a favore del suo sviluppo tra i cittadini attraverso campagne e giornate di incontro che potrebbero comunque essere svolte direttamente da WWF ovvero attraverso soggetti ad essa collegati ed operanti nel campo specifico della formazione ed informazione ambientale;

- lo schema della presente convenzione è stato approvato dal Consiglio Comunale, organo competente in materia ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera e), del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., con propria deliberazione n. ... del

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE;

Art. 1

Le premesse fanno parte integrante del presente atto di convenzione.

Art. 2

Il Comune di San Giuliano Milanese concede all'Associazione WWF Struttura Territoriale Locale Sud Milano la gestione dell'area a verde di circa mq. 90.000 in via Brigate Partigiane, meglio evidenziata nella planimetria allegata *sub. A* alla presente convenzione; detta area viene identificata con la denominazione di "Bosco di Zivido". Il

WWF è comunque autorizzato ad utilizzare anche la dicitura "OASI WWF BOSCO DI ZIVIDO";

La presente convenzione ha la durata di un (1) anno a partire dalla data di sottoscrizione ed è rinnovabile per ulteriori anni 4 con richiesta da inoltrarsi da una delle parti entro i sei mesi antecedenti la sua scadenza.

Per motivi di pubblica utilità il Comune si riserva la facoltà di rientrare nel materiale possesso dell'area, con conseguente decadenza della presente convenzione, previa comunicazione scritta da far pervenire al WWF con un termine minimo non inferiore a 30 giorni.

Sono fatti salvi i casi di somma urgenza.

WWF Struttura Territoriale Locale Sud Milano può recedere dalla convenzione dandone comunque motivata comunicazione al Comune con un termine minimo non inferiore a 60 giorni.

Si da atto che, essendo ancora pendente il collaudo tecnico-amministrativo delle opere realizzate da GENIA S.p.a., WWF è comunque da intendersi sollevato dalle responsabilità manutentive di quegli ambiti e di quelle aree (in particolare percorsi pedonali ed impianto di irrigazione) sino a che non sarà stato emesso il collaudo delle opere realizzate con esito positivo.

Art. 3

All' Associazione WWF Struttura Territoriale Locale Sud Milano è affidata:

- a) la valorizzazione naturalistica dell'area promuovendo ogni utile iniziativa al riguardo;
- b) la supervisione tecnico-scientifica;
- c) la promozione delle iniziative per l'approfondimento dello studio scientifico del biotipo e la diffusione della conoscenza dell'Oasi e del suo patrimonio ambientale;
- d) la nomina del responsabile dell'Oasi al quale si farà riferimento per ogni necessità e che dovrà essere comunicato per iscritto al Comune prima dell'inizio delle attività;
- e) la gestione operativa dell'area, gli interventi di manutenzione ordinaria come da allegato *sub B* alla presente convenzione;
- f) la eventuale comunicazione al Comune nel caso si ravvisi la necessità di interventi di natura straordinaria che rimangono a carico del Comune medesimo.

Dette prestazioni potranno essere eseguite anche attraverso soggetti terzi che dovranno comunque essere comunicati al Comune per il benessere di competenza.

Tali soggetti saranno responsabili direttamente delle azioni di propria competenza.

Art. 4

L'Associazione WWF Struttura Territoriale Locale Sud Milano svolgerà inoltre, anche attraverso soggetti terzi ad essa collegati ed

operanti nel campo specifico della formazione ed informazione ambientale, le seguenti attività:

- a. l'attività di educazione ambientale per le scuole, le visite guidate, l'attività di fruizione e le iniziative ricreative connesse che saranno di volta in volta individuate
- b. programmare e svolgere l'attività di ricerca scientifica promuovendo la collaborazione con Enti, Associazioni e gruppi che operino nel settore
- c. l'amministrazione dei fondi raccolti e concessi, che saranno utilizzati per la gestione dell'Oasi e per le attività promozionali, culturali e turistiche dell'associazione.

Nel caso di svolgimento non diretto delle attività di cui al presente articolo WWF dovrà comunicare per iscritto al Comune il nominativo e ragione sociale del soggetto terzo per il benessere di competenza.

Art. 5

Al Comune di San Giuliano Milanese competono:

- a. i compiti di alta sorveglianza, attribuiti al responsabile del procedimento individuato con la deliberazione consiliare di approvazione dello schema della presente convenzione, verificando la corretta esecuzione del contratto e delle relative pattuizioni;
- b. ripristino del materiale d'arredo (impianto di illuminazione, cestini, panchine, bacheche, ecc.) eventualmente danneggiato o vetusto, gestione del pozzo;

- c. L'attivazione di attività di sorveglianza , con il coinvolgimento dei cittadini e delle realtà associative locali, nonché con l'Associazione WWF STL SUD MILANO ed ulteriori soggetti da essa individuati;
- d. L'impegno ad evitare l'utilizzo di sostanze chimiche di alcun genere per il controllo di infestazioni eventualmente presenti nelle aree;
- e. Il Comune di San Giuliano Milanese si impegna a non destinare ad usi diversi da quelli sopraccitati l'area fino alla scadenza della presente convenzione, fatte salve eventuali necessità temporanee, non conseguenti a casi d'urgenza, per le quali il Comune stesso dovrà comunque ottenere il relativo benestare da WWF

Art. 6

Il Comune di San Giuliano Milanese potrà mettere a disposizione immobili di proprietà e/o in uso dell'Ente stesso per lo svolgimento delle attività previste dalla presente Convenzione.

Il Comune di San Giuliano Milanese si impegna a concordare con l'Associazione WWF Struttura Territoriale Locale Sud Milano ed eventuali soggetti da essa individuati, i progetti, gli interventi e le pubblicazioni correlate al "Bosco di Zivido" , con particolare riguardo alla promozione delle attività, delle finalità ed utilizzazione del parco stesso presso le scuole della provincia, gli enti scientifici e i singoli cittadini. Ogni attività dovrà comunque essere conforme alla normativa statale e regionale in materia di aree naturali protette.

Art. 7

Per il "Bosco di Zivido " si perseguono i seguenti obiettivi:

- a) tutelare una porzione di territorio, che offre caratteristiche uniche sotto il profilo ambientale;
- b) promuovere e diffondere, presso la popolazione, una più consapevole sensibilità ai problemi ambientali;
- c) ricreare e mantenere le condizioni ottimali per la tutela e l'incremento di specie animali e vegetali particolarmente minacciate;
- d) sviluppare la ricerca scientifica;
- e) promuovere l'Associazione WWF STL SUD MILANO e le sue attività;
- f) promuovere attività di educazione ambientale presso le scuole di ogni ordine e grado;
- g) promuovere la conoscenza e le finalità del Parco Agricolo Regionale di cintura Metropolitana Sud Milano;

Art. 8

Per far fronte ai costi annuali di gestione e manutenzione il Comune di San Giuliano Milanese provvede a riconoscere al WWF un corrispettivo annuo per i servizi prestati di € 18.500,00 oltre I.V.A. ed una somma complessivamente non superiore a € 500,00 oltre I.V.A. per iniziative di educazione ambientale.

Detti corrispettivi potranno comunque essere liquidati, su specifica richiesta del WWF, direttamente al/i soggetto/i terzi (prestatori di

servizi) che potranno essere indicati dal WWF ai sensi dei precedenti artt. 3 e 4.

La modalità e la liquidazione del contributo verrà effettuata in quattro rate. In ogni caso con cadenza trimestrale dovrà essere prodotta una relazione illustrativa dell'attività svolta, contenente altresì gli interventi di manutenzione effettuati, corredata dal rendiconto delle spese sostenute. Nella relazione saranno indicati altresì eventuali interventi di manutenzione straordinaria quali: potature straordinarie, abbattimenti ecc... ovvero interventi tendenti alla valorizzazione e fruizione del parco , con la relativa previsione di spesa, che, compatibilmente con le esigenze di bilancio, il Comune si impegna a finanziare.

Art. 9

Nel caso di mancato rispetto degli obblighi convenzionali da parte del WWF Struttura Territoriale Locale Sud Milano il Comune, attraverso il responsabile del procedimento, provvederà ad apposita messa in mora con lettera A.R. indicando oggetto della contestazione e tempi per l'esecuzione delle prestazioni richieste. Il mancato rispetto di n. 2 messe in mora comporterà la decadenza della convenzione con la liquidazione al WWF dei soli corrispettivi maturati percentualmente sino alla data della prima messa in mora, fatte salve ulteriori spese sostenute dal Comune il quale si riserva comunque ed in qualsiasi momento, in caso di inadempienze,

l'esecuzione in danno a carico del WWF sempre previa messa in mora.

Art. 10

La presente convenzione potrà essere oggetto di modifica ed integrazione, d'intesa tra le parti con l'apposita stipula di atti aggiuntivi, i quali, se non avranno ad oggetto modifiche degli importi stabiliti al precedente art. 8, spetteranno alla superiore approvazione che viene demandata in competenza alla Giunta Comunale.

Art. 11

Il presente contratto è esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 4.12.97 n.460 e ne beneficia in quanto la parte contraente appartiene alla categoria di organizzazione non lucrativa di utilità sociale;

Ai fini della registrazione fiscale le parti chiedono l'applicazione delle disposizioni contenute nell'art.40 del D.P.R. 26.4.86, n. 131 avente il presente contratto per oggetto la cessione di beni o la prestazione di servizi soggetti ad I.V.A.;

Art.12

Per ogni controversia sarà competente il Foro di Lodi.

Richiesto io Segretario Generale - Ufficiale Rogante, dott.ssa Nicolina Basta, ho ricevuto il presente atto dattiloscritto da persona di mia fiducia che si compone di n. 9 facciate e fino a questo punto di n. 24 righe di una decima facciata, di cui ho dato lettura alle parti che

trovandolo conforme alla loro volontà lo hanno con me sottoscritto

come segue:

Letto, confermato e sottoscritto

PER IL COMUNE DI SAN GIULIANO MILANESE

arch. Fabrizio Agostinis

PER WWF

Giorgio Bianchini

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Nicolina Basta

ALLEGATO B

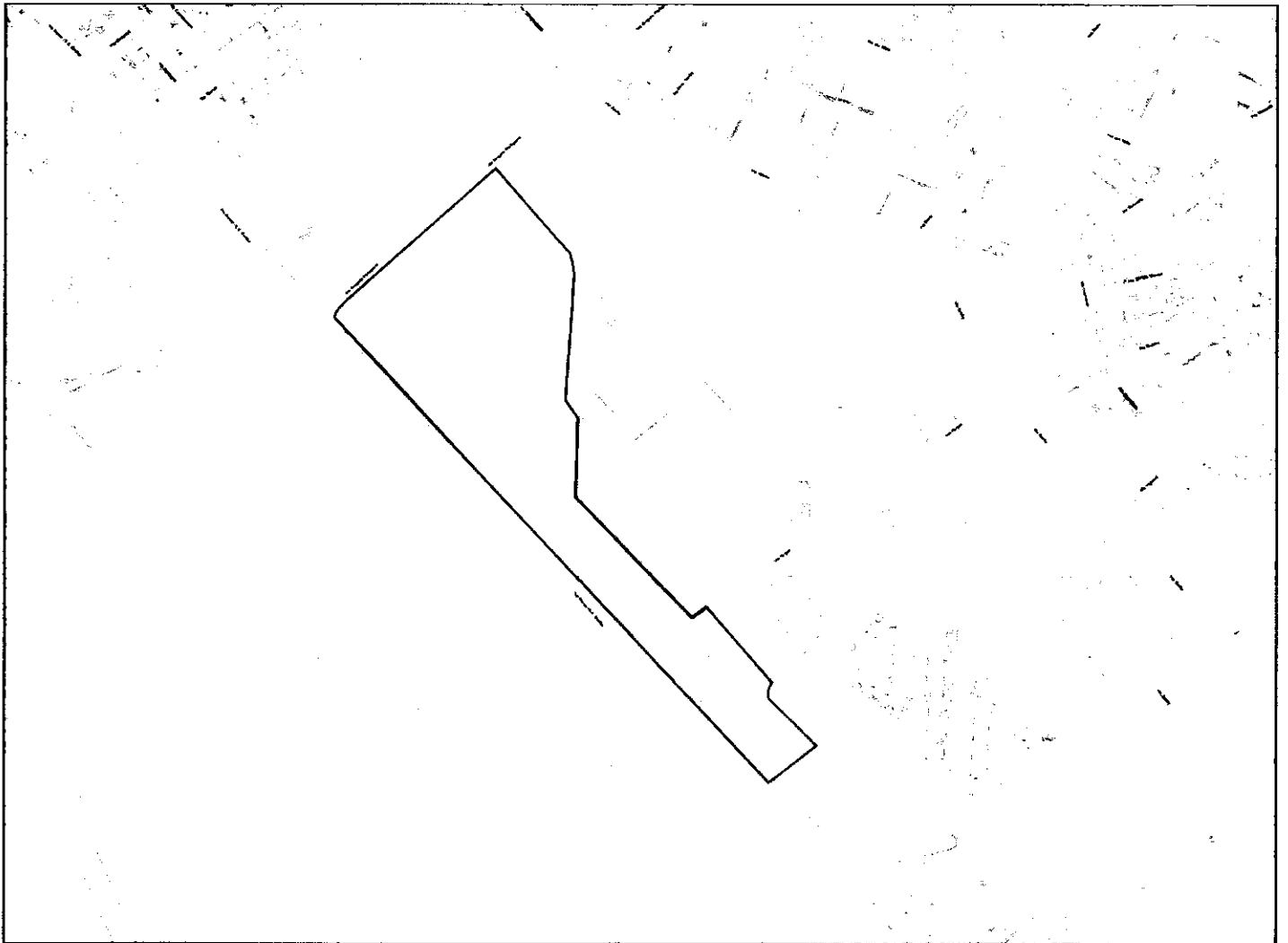
INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA

- TAGLI ERBACEI. Sono previsti n. 8 tagli da effettuarsi in decorrenza climatica relativa alla crescita erbacea. Nel contempo gli interventi rifilo intorno alle piante di recente immissione;
- RACCOLTA FOGLI. n. 1 intervento effettuabile nel mese di dicembre con trasporto residuale in discarica differenziata;
- POTATURE di sfoltimento arboreo da compiere sulle essenze a portamento prostrato con asporto secco e possibili inconvenienti manutentivi;
- trasporto del residuale vegetale in discarica differenziata in ottemperanza alle norme vigenti in materia;
- pulizia e raccolta rifiuti con asporto degli stessi ogni settimana a partire dal 01 maggio a tutto settembre e ogni 15 giorni per il resto dell'anno;
- diserbo delle strade in ghiaietto per il mantenimento dell'attuale assetto cromatico e formale;
- gestione idrica sistema annaffio estivo con controllo ed uso dell'intero impianto;

Con l'accettazione del presente preventivo saranno richiesti Euro 18.500 oltre IVA.

ALLEGATO A

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 60 DEL 7/04/2011





San Giuliano Milanese

Letto, firmato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
dott.ssa Francesca Iacotini

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Nicolina Basta

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

attesta

- Che la presente deliberazione:

E' stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 21 APR. 2011
come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. Lgs. 267/00;

E' esecutiva il _____ dopo 10 giorni dalla data di inizio della
pubblicazione.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Nicolina Basta

Commissario Straordinario: Verbale di deliberazione N. 60 del 07/04/2011