



Comune di San Giuliano Milanese
Codice Ente 11083

C.C. N. 36 del 05.05.2010

ORIGINALE

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Sportello Catastale decentrato - Approvazione diritti servizi catastali

L'anno **duemiladieci** il giorno **cinque** del mese di **maggio** alle ore **20:30** nella sede comunale, in seguito a convocazione, disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ordinaria**, seduta **pubblica**, di **prima** convocazione. Fatto l'appello nominale risultano presenti:

Pres.	Ass.		Pres.	Ass.	
X		1. Luigia Greco	X		17. Oscar Loqoteta
X		2. Lucia Salvato	X		18. Diego Armando Scanzano
X		3. Maria Morena Lucà	X		19. Carmine Di Pasca
X		4. Roberto Salvatore Licciardo		X	20. Emanuele Patti
X		5. Paolo Anelli	X		21. Corrado Biondino
X		6. Simone Greco		X	22. Marco Segala
X		7. Alessandro Lorenzano		X	23. Daniele Castelgrande
X	X	8. Carmine Scorziello	X		24. Alfio Catania
X		9. Mario Oro	X		25. Maurizio Broccanello
X		10. Maria Cristina Tosi	X		26. Stefano Dornetti
X		11. Rosario Zannone		X	27. Roberto Curcio
X	X	12. Nicoletta Borla	X		28. Fabio Dell'Acqua
X		13. Danilo Rolando Garbetta	X		29. Giovanna Bugada
X		14. Marco Toni	X		30. Sergio Morelli
X		15. Davide Alessio Barbieri	X		31. Francesco Marchini
X		16. Raffaella Milesi			

Totale Presenti: 25

Totale Assenti: 6

Sono presenti gli Assessori: Cristian Stefanoni, Iginio Granata, Eliana Cardella, Ezio Mercanti, Mauro Rossi e Silvano Filippazzi.

Assiste il Segretario Generale Nicolina BASTA.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza Rosario ZANNONE nella sua qualità di Presidente ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:



(Gli interventi e le dichiarazioni di voto dei vari Consiglieri sono testualmente riportati nel verbale di seduta).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che :

- -il D.Lgs 31.03.1998 n. 112 e successive modifiche, ha disposto il "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed Enti Locali, in attuazione della Legge 15 marzo 1997, n° 59";
- -l'art 66 del citato D.Lgs 31.03.1998 n. 112, ha previsto in particolare il conferimento agli Enti Locali delle funzioni catastali tra le quali si rilevano quelle relative alla conservazione, utilizzazione e aggiornamento degli atti del catasto terreni e del catasto edilizio urbano, nonché quelle relative alla revisione degli estimi e del classamento, fermo restando quanto previsto a carico dello Stato in materia di gestione unitaria e certificata dei flussi di aggiornamento delle informazioni ed il coordinamento operativo per la loro utilizzazione attraverso la rete unitaria delle pubbliche amministrazioni;
- il D.Lgs. 19.08.2000 n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, pone per i comuni, fra l'altro, l'esigenza di definire nuovi modelli organizzativi per l'erogazione dei servizi ai cittadini (servizi polivalenti o sportelli unificati);

Visto il D.P.C.M del 14/06/2007 recante "Decentramento delle funzioni catastali ai Comuni, ai sensi dell'art. 1, comma 197, della legge 27/12/2006, n. 296;

Dato atto che è intenzione di questa Amministrazione comunale attivare presso il servizio tributi uno sportello decentrato per i servizi catastali, per il rilascio di visure e certificazioni catastali desumibili dalla consultazione della banca dati meccanizzata;

Vista la deliberazione di G.C. n. 77 del 30/03/2010 con la quale questa amministrazione ha approvato il protocollo di intesa con l' Agenzia del Territorio per l'attivazione di uno sportello catastale decentrato;

Dato atto che il servizio di sportello consisterà nel rilascio di visure catastali ed estratti di mappa, desumibili dalla consultazione della banca dati informatica catastale unitaria nazionale, già in uso presso l'ufficio tributi per usi d'istituto, mediante la procedura SISTER;

Dato atto che il servizio di sportello tratterà inoltre le richieste di variazione dei dati catastali inerenti gli errori sulla persona cui è intestato l'immobile e le richieste di variazione dei dati catastali inerenti gli errori sui dati dell'immobile;

Dato atto che occorre procedere alla definizione dei diritti da applicare ai servizi offerti agli utenti per l'attività dello sportello catastale;



Ritenuti congrui, in relazione ad altre realtà territoriali che già gestiscono questa attività, per i servizi offerti dallo sportello catastale decentrato del Comune di San Giuliano Milanese i seguenti diritti comunali:

SERVIZIO	TIPOLOGIA	DIRITTI CATASTALI	SERVIZI
Visure catastali	Nel Comune di San Giuliano Milanese		€ 5,00
	Negli altri comuni della provincia		€ 7,00
	Nei comuni di altre province		€ 10,00
Estratti di mappa	Nel Comune di San Giuliano Milanese		€5,00
	Negli altri comuni della provincia		€7,00
	Nei comuni di altre province		€10,00
Contact center – Voltura automatica	Richiesta di variazione dati catastali inerente errore sulla persona cui è intestato l'immobile		€ 7,00
	Richiesta di variazione dati catastali inerente errore sui dati dell'immobile		€7,00

Visto l' allegati pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato, così come previsto dall'art. 49, I° comma, del D.lgs. 267/00;

Con voti favorevoli 19 su 20 consiglieri presenti (essendo uscito Dornetti, Dell'Acqua, Morelli, Catania, Salvato), 19 votanti e un astenuto (Marchini).

DELIBERA

DI APPROVARE per i servizi erogati dallo Sportello decentrato del Comune di San Giuliano Milanese i seguenti diritti:

SERVIZIO	TIPOLOGIA	DIRITTI COMUNALI
Visure catastali	Nel Comune di San Giuliano Milanese	€ 5,00
	Negli altri comuni della provincia	€ 7,00
	Nei comuni di altre province	€ 10,00



Comune di San Giuliano Milanese

Estratti di mappa	Nel Comune di San Giuliano Milanese	€5,00
	Negli altri comuni della provincia	€7,00
	Nei comuni di altre province	€10,00
Contact center – Voltura automatica	Diritti per la richiesta di variazione dati catastali inerente errore sulla persona cui è intestato l'immobile	€ 7,00
	Diritti per la richiesta di variazione dati catastali inerente errore sui dati dell'immobile	€7,00

Di dare atto che gli importi relativi verranno introitati ad apposito capitolo di Bilancio.

Quindi il Consiglio Comunale, con voti favorevoli 19 su 20 presenti, 19 votanti e un astenuto (Marchini), dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV° comma, del D.lgs. 267/00.