



Comune di San Giuliano Milanese  
Codice Ente 11083

C.C. N. 44 del 06.09.2011

Originale

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

**OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO – REVOCA PARZIALE  
DELIBERAZIONE N.1 DEL 27.01.2010.**

L'anno **duemilaundici** il giorno **sei** del mese di **settembre**, alle ore 20.00 nella sede comunale, in seguito a convocazione, disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ordinaria**, seduta **pubblica**, di **prima** convocazione. Fatto l'appello nominale risultano presenti:

Pres.	Ass.		Pres.	Ass.	
X		1. Alessandro Lorenzano	X		14. Giuseppe Dario Bruno
	X	2. Luigia Greco	X		15. Giulio Simone Buscarino
X		3. Pietro Moramarco	X		16. Maurizio Broccanello
X		4. Jacopo Grossi	X		17. Vito Nicolai
X		5. Maria Grazia Carminati	X		18. Alfio Catania
X		6. Giocondo Berti	X		19. Emanuele Patti
X		7. Roberto Salvatore Licciardo	X		20. Stefano Dornetti
X		8. Paolo Anelli	X		21. Roberto Curcio
X		9. Giuseppa Fazio	X		22. Massimo Molteni
X		10. Giuseppina Caruso	X		23. Francesco Marchini
X		11. Muntaha Wahsheh	X		24. Marco Toni
X		12. Renato Luigi Romano	X		25. Giorgio Salvo
	X	13. Domenico Sgroi			

**Totale Presenti:**

**Totale Assenti:**

Sono presenti gli Assessori: ZANNONE – ORO – DIMA – CARDELLA – FILIPAZZI – LUCA' - PIRAINA

Assiste il Segretario Generale Nicolina BASTA.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza Paolo ANELLI nella sua qualità di Vice Presidente del Consiglio Comunale ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:



Comune di San Giuliano Milanese

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA 06-09-11**  
**N. 44**

**OGGETTO:**

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO – REVOCA PARZIALE DELIBERAZIONE  
N.1 DEL 27.01.2010.**

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 267/00**

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale, esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

San Giuliano Milanese, li 25 agosto 2011

Il Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del  
Territorio  
Arch. Fabrizio AGOSTINIS



(Gli interventi e le dichiarazioni di voto dei vari Consiglieri sono testualmente riportati nel verbale di seduta).

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che in data 20.05.2009, con proprio atto deliberativo n.32, il Consiglio Comunale ha proceduto alla adozione del Piano di Governo del Territorio ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005;

Rilevato che, a seguito dell'avvenuta adozione, gli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio sono stati trasmessi alla Provincia di Milano, all'ASL e all'ARPA, come prescritto ai commi 5 e 6 dell'art. 13 della predetta Legge Regionale, ma che è stata omessa la trasmissione degli atti al Parco Agricolo Sud Milano;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 27.01.2010 il Piano di Governo del Territorio è stato approvato, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005, con le modifiche apportate conseguentemente all'accoglimento delle osservazioni;

Rilevato che l'iter di approvazione di tale strumento urbanistico di programmazione risulta comunque connotato da un vizio formale, in quanto, la delibera di approvazione è stata adottata in carenza dei pareri di competenza della Provincia di Milano e del Parco Agricolo Sud Milano rimandando, come enunciato nelle premesse della medesima deliberazione, il recepimento di detti pareri ad un successivo atto di competenza consiliare;

Dato atto, del resto, che in merito al Piano di Governo del Territorio la Provincia di Milano, con propria deliberazione della Giunta n. 35 del 26.01.2010, si è espressa con una valutazione di compatibilità condizionata ai contenuti del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (punto 2. del dispositivo deliberativo) e rilevato che nell'istruttoria tecnica del Settore provinciale di Pianificazione Urbanistica e Paesistica, che è parte integrante di detta deliberazione, sono stati formulati dei rilievi che si riferiscono a previsioni che non hanno, comunque, carattere prescrittivo;

Dato atto, altresì, che il parere del Parco Agricolo Sud Milano non è tutt'oggi pervenuto in quanto lo stesso Parco, confermando i contenuti della propria nota del 25.01.2010, ha ribadito le difficoltà di procedere all'istruttoria per alcune criticità emerse dalla lettura della documentazione trasmessa;

Rilevato che in merito al procedimento di cui trattasi la Provincia di Milano, in qualità di Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano, in data 21.10.2010 ha inoltrato ricorso al TAR di Milano per l'annullamento della deliberazione consiliare n.1 del 27.01.2010 di approvazione del Piano di Governo del territorio;

Rilevato, altresì, che il Comune di San Giuliano Milanese ha eccepito opposizione a tale ricorso;



Atteso che, al fine di pervenire ad una soluzione stragiudiziale della vicenda attraverso un iter legittimo e condiviso da tutti i soggetti coinvolti, si è proceduto ad attivare un tavolo tecnico al quale hanno partecipato i referenti della Provincia di Milano, del Parco Agricolo Sud Milano e del Comune di San Giuliano Milanese;

Verificato, in tale sede, che l'eventuale annullamento integrale della deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 27.01.2010, come forma di autotutela da parte del Comune, da un lato andrebbe a sterilizzare il ricorso della Provincia al T.A.R. mentre, dall'altro lato invaliderebbe l'intero procedimento rendendo nulli gli atti del Piano di Governo del Territorio con conseguente azzeramento delle previsioni urbanistiche ivi contenute, determinando una serie di effetti negativi che produrrebbero su scala locale gravi ripercussioni sulla gestione e sullo sviluppo territoriale con riflessi anche a livello economico non facilmente valutabili;

Considerato tuttavia che il parere del Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano è vincolante in relazione ai territori ricadenti all'interno del perimetro di parco e non all'intero territorio comunale;

Considerato, altresì, che la soluzione tecnicamente e giuridicamente più idonea risulta quella di procedere con una revoca parziale della deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 27.01.2010, ovvero alla cancellazione delle sole previsioni urbanistiche dello strumento comunale per le parti ricomprese nei territori del Parco Agricolo Sud Milano e difformi dall'azonamento e dalla normativa del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco mantenendo fermi gli altri elementi connotanti il piano, incluso il recepimento delle osservazioni, inoltrando successivamente formale richiesta di parere al Parco medesimo ed alla Provincia di Milano in base ai contenuti della propria deliberazione n. 35 del 26.01.2010;

Ritenuto del resto che tale revoca si configuri anche quale forma di autotutela da parte del Comune come del resto normativamente previsto anche dall'art. 21-quinques della Legge n. 241 del 07.08.1990;

Rilevato che una volta acquisito il parere del Parco Agricolo Sud Milano, lo stesso verrebbe recepito dal Comune, unitamente ai rilievi della Provincia di Milano, con proprio specifico atto deliberativo di competenza consiliare;

Atteso che la revoca parziale della deliberazione n. 1 del 27.01.2010 metterebbe in condizione il Parco Agricolo Sud Milano di formulare il parere di competenza e, di conseguenza, vi sarebbero i presupposti affinché la Provincia di Milano, in qualità di Ente gestore del Parco medesimo, provveda al ritiro del ricorso pendente innanzi al T.A.R.;

Tutto ciò premesso;

Visto l'allegato parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato così come previsto dall'art. 49, I° comma, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;



Con voti favorevoli 12, astenuti 2 (Toni e Salvo), su 14 Consiglieri presenti (essendo usciti PDL, LEGA NORD, MOLTENI, MARCHINI E BUSCARINO) e 12 votanti

## **D E L I B E R A**

1) di procedere alla revoca parziale del punto 1. del dispositivo deliberativo del Consiglio Comunale n. 1 del 27.01.2010 annullando, pertanto per le motivazioni in premessa addotte, le previsioni urbanistiche del Piano di Governo del Territorio ricomprese nei territori del parco difformi dall'azzoneamento e dalla normativa del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano di cui alla deliberazione della G.R. n. VII/818 del 03.08.2000 e s.m.i.

2) di dare atto che la revoca parziale di cui al punto 1. del presente atto deliberativo non attiene le disposizioni regolamentari e gli ambiti territoriali esclusi dalle competenze proprie del Parco Agricolo Sud Milano, ivi inclusa la fase di controdeduzione alle osservazioni al Piano di Governo del Territorio già conclusa entro i termini di legge di cui ai commi 7 e 7 bis dell'art.13 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005.

3) di trasmettere copia della presente deliberazione al Parco Agricolo Sud Milano ed alla Provincia di Milano.

4) di dare mandato al Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio di procedere ad inoltrare nuova istanza al Parco Agricolo Sud Milano finalizzata all'ottenimento del parere di competenza.

5) di dare atto che in merito al procedimento la Provincia di Milano si è già espressa con la deliberazione della Giunta n. 35 del 26.01.2010.

6) di dare, altresì, mandato al Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio per la trasmissione ai due Enti della copia conforme degli elaborati completi (sia in formato cartaceo che in formato digitale) di cui alla pubblicazione del Piano di Governo del Territorio del Comune di San Giuliano Milanese già avvenuta sul BURL in data 28.07.2010.

7) di richiedere formalmente con la presente deliberazione al Parco Agricolo Sud Milano ed alla Provincia di Milano, in una logica collaborativa tra gli Enti e finalizzata al corretto ed efficace governo del territorio del Comune di San Giuliano Milanese, di esprimere il parere di competenza nel più breve tempo possibile al fine di concludere celermente il procedimento inerente il principale strumento programmatico in materia di pianificazione urbanistica.

8) di richiedere formalmente con la presente deliberazione che la Provincia di Milano, in qualità di Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano, provveda a ritirare il ricorso pendente innanzi al T.A.R., il tutto in una logica di condivisione di un percorso finalizzato alla soluzione della vertenza ed al perfezionamento del principale strumento urbanistico di programmazione comunale.



Comune di San Giuliano Milanese

9) di impegnarsi, con successiva deliberazione, a recepire il parere del Parco Agricolo Sud Milano e ad apportare agli atti di Piano di Governo del Territorio le eventuali e conseguenti modifiche.

10) di dare atto che la successiva deliberazione di cui al precedente punto 9, trattandosi di mero recepimento delle indicazioni della Provincia di Milano e delle prescrizioni del Parco Sud Milano, non sarà soggetta a nuova pubblicazione ai sensi del comma 9 dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005.

Quindi il Consiglio Comunale, con voti favorevoli 14 su 14 Consiglieri presenti e votanti, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 IV comma Dlgs 267/2000



Comune di San Giuliano Milanese

Letto, firmato e sottoscritto.

**IL VICEPRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Paolo ANELLI**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**D.ssa Nicolina BASTA**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**attesta**

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 13.09.11 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/00;
- E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ dopo 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Li, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**D.ssa Nicolina BASTA**