



# Comune di San Giuliano Milanese

Codice Ente 11083

C.C. n. 4 del 28.01.2008

ORIGINALE

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

**LAVORI DI AMPLIAMENTO PLESSO SCOLASTICO DI ZIVIDO –  
AUMENTO DI CAPITALE SOCIALE DI GENIA S.P.A. -**

**OGGETTO:**

L'anno **duemilaotto** il giorno **ventotto** del mese di gennaio alle ore 20,30 nella sede comunale, in seguito a convocazione, disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ordinaria**, seduta **pubblica**, di **prima** convocazione. Fatto l'appello nominale risultano presenti:

| Pres | Ass. |                                |
|------|------|--------------------------------|
| x    |      | <b>1</b> Marco Toni Sindaco    |
| x    |      | <b>2</b> Roberto Licciardo     |
|      | x    | <b>3</b> Ezio Mercanti         |
| x    |      | <b>4</b> Iginio Granata        |
| x    |      | <b>5</b> Mauro Rossi           |
| x    |      | <b>6</b> Angelo Castaldo       |
|      | x    | <b>7</b> Vito Lorenzo Perrucci |
| x    |      | <b>8</b> Vincenzo Liquori      |
| x    |      | <b>9</b> Roberto Rusca         |
| x    |      | <b>10</b> Francesco Lonetti    |
| x    |      | <b>11</b> Francesco Lucariello |
| x    |      | <b>12</b> Lorenzo Rinaldi      |
| x    |      | <b>13</b> Carlo Cotti          |
| x    |      | <b>14</b> Giuseppe Briqualio   |
|      | x    | <b>15</b> Giancarlo Buolioli   |
| x    |      | <b>16</b> Teresa Simonazzi     |

**Totale Presenti:**

25

| Pres | Ass. |                                 |
|------|------|---------------------------------|
| x    |      | <b>17</b> Patrizia Menapace     |
| x    |      | <b>18</b> Enzo Pasta            |
| x    |      | <b>19</b> Giampietro Lupi       |
| x    |      | <b>20</b> Domenico Piraina      |
|      | x    | <b>21</b> Maria Pompei Spina    |
| x    |      | <b>22</b> Maria Grazia Ravara   |
| x    |      | <b>23</b> Giuliano Laricchiuta  |
| x    |      | <b>24</b> Gianpaolo Guidi       |
| x    |      | <b>25</b> Italo Gilet           |
|      | x    | <b>26</b> Pasquale Bitetto      |
| x    |      | <b>27</b> Gerardo Russo         |
| x    |      | <b>28</b> Virginio Bordoni      |
| x    |      | <b>29</b> Marco Maari           |
| x    |      | <b>30</b> Giovanni Russo        |
|      | x    | <b>31</b> Luca Giuseppe Favetti |

**Totale Assenti:**

6

Sono presenti gli Assessori: Scorziello – Bugada – Salvato – Picchioni – Cipolla – Morelli - Cadoni  
Assiste il Segretario Generale, dott. Fausto Ruggeri

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza Vito Lorenzo PERRUCCI nella sua qualità di presidente ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:



(Gli interventi e le dichiarazioni di voto dei vari Consiglieri sono testualmente riportati nel verbale di seduta).

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto l'art. 113 , D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, come sostituito dall'art. 35, comma 1, Legge 28.12.2001, n. 448, ed ulteriormente modificato dal D.L. 269 del 2003, convertito nella Legge 326/2003 che regola la gestione di reti, impianti e altre dotazioni funzionali all'erogazione dei servizi pubblici locali;

Considerato che l'art. 113, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, come novellato dall'art.14 del D.L. 269/2003 convertito nella Legge 326/2003, dispone che le modalità di gestione ed affidamento dei servizi pubblici locali disciplinate sono inderogabili e integrative delle discipline di settore, restando ferme le altre disposizioni di settore e quelle attuative di specifiche normative comunitarie;

Rilevato che l'art. 113, comma 2 del D. Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 35, comma 1, Legge 28.12.2001, n.448, stabilisce che gli Enti Locali non possono cedere la proprietà degli impianti, delle reti e delle altre dotazioni, destinati all'esercizio dei servizi pubblici locali, salvo quanto stabilito dal successivo comma 13;

Evidenziato che l'art. 113, comma 13, del Dlgs. 267/2000 come modificato dall'art. 35, comma 1, della Legge 448/2001 e dal D.L. 269/2003 convertito nella Legge 326/2003 stabilisce che gli enti locali, anche in forma associata, possono conferire, nei casi in cui non sia vietato dalle normative di settore, la proprietà delle reti, degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali a società a capitale interamente pubblico, che è incredibile;

Valutato come la più recente legislazione ed, in particolare, il già citato art. 35 della Legge 448/2001 suggerisca ai Comuni di prediligere modelli gestionali organizzati in forma di società di capitali;

Considerato che sulla base delle disposizioni normative sopra citate questo Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 34 dell'11.04.2005, avente ad oggetto "Piano strategico GENIA S.p.a. – Atto di indirizzo", ha formulato il proprio indirizzo affinché siano trasferiti a GENIA S.p.a. tutti quei beni, reti, impianti e altre dotazioni comunali secondo i principi dettati dalla citata deliberazione, nell'ambito del processo di riorganizzazione e trasformazione di GENIA in società "in house";

Dato atto che questo stesso Consiglio Comunale con propria ulteriore deliberazione n. 63 del 21.07.2005 ha proceduto ad approvare lo statuto di GENIA S.p.a. il quale, all'art. 5, prevede che tale Società ha per oggetto la gestione del patrimonio del Comune di San Giuliano Milanese come da conferimenti comunali ed ulteriori successive acquisizioni, anche mediante mezzi propri, nonché la gestione dei servizi pubblici locali ed attività complementari e quindi l'organizzazione, la progettazione e la costruzione di opere connesse;



Rilevato che, sulla scorta dei contenuti di cui all'art. 5 dello statuto di GENIA S.p.a. e dell'atto di indirizzo della Giunta Comunale di cui alla deliberazione n. 210 del 17.10.2005, con precedenti deliberazioni di C.C. n. 92 del 28.11.2005, di C.C. n. 41 del 25.06.2007, di C.C. n. 48 del 16.07.2007 e di C.C. n. 54 del 27.09.2007 si è proceduto a conferire in proprietà alla Società *in house providing* una serie di beni e di immobili con contestuale aumento di capitale sociale portandolo a € 36.000.000,00 oltre ad € 6.807.378,41 a riserva di patrimonio netto;

Rilevato altresì che in conseguenza della deliberazione di C.C. n. del 01.2008 discussa al precedente punto dell'ordine del giorno di questa stessa seduta consiliare si è proceduto a conferire in proprietà alla Società *in house providing* una ulteriore serie di beni e di immobili con contestuale aumento di capitale sociale di GENIA S.P.A. per ulteriori € 13.968.932,60;

Rilevato che conseguentemente alle patrimonializzazioni disposte sino ad oggi con le sopra richiamate deliberazioni consiliari l'ammontare del capitale sociale di GENIA S.p.a. risulta pari a € 56.776.311,01 inclusa la riserva a patrimonio netto;

Rilevato altresì che tra gli immobili ceduti in proprietà a GENIA S.p.a. in conseguenza della deliberazione di C.C. n. 54 del 27.09.2007 figura anche il plesso scolastico di Zivido composto dalla scuola materna "E. Piaget" e dalla scuola elementare "G. Rodari";

Considerato che in conseguenza dell'aumento della popolazione scolastica e con il fine del soddisfacimento di un diritto primario imprescindibile quale quello dell'istruzione, questa Amministrazione Comunale ha già a suo tempo avviato l'iter per l'ampliamento di tale plesso scolastico procedendo con deliberazione della G.C. n. 214 del 27.11.2006 alla approvazione del progetto esecutivo delle opere consistente in una nuova sezione di scuola elementare ed in due aule di scuola materna e relativi servizi e pertinenze e disponendo, con lo stesso atto deliberativo, la cantierizzazione dell'opera attraverso l'azione sinergica con GENIA S.p.a.;

Dato atto che al fine di assicurare le necessarie coperture finanziarie per l'esecuzione dei lavori di ampliamento del plesso scolastico di cui trattasi, con determinazioni dirigenziali n. 689 del 30.09.2005 e n. 4 del 05.01.2007 si è proceduto ad assumere impegno di spesa per complessivi € 1.020.000,00;

Ritenuto che l'ampliamento del plesso scolastico di Zivido, in quanto trattasi di opera di nuova realizzazione e comunque deliberata antecedentemente al conferimento in proprietà del bene, esula dagli oneri posti a carico di GENIA S.p.a. in qualità di soggetto proprietario del cespite ai sensi dell'art. 1575 del Codice Civile e che pertanto la spesa per tale intervento non può che risultare a carico di questo Ente nei limiti comunque degli importi già disponibili sul Bilancio comunale, demandando a GENIA S.p.a. l'accollo, quale passività sul proprio Bilancio, delle eventuali ulteriori spese per la realizzazione dell'opera stessa eccedenti l'importo di € 1.020.000,00;



Ritenuto altresì che allo scopo della realizzazione delle opere di ampliamento del plesso scolastico di Zivido occorre procedere ad un aumento del capitale sociale di GENIA S.p.a. per un importo massimo di € 1.020.000,00 pari al valore delle somme già impegnate e disponibili a Bilancio comunale;

Visti gli articoli 2438 e 2439 del Codice Civile;

Ritenuto di poter procedere all'aumento di capitale in un'unica soluzione così da garantire a GENIA S.p.a. l'adeguata copertura finanziaria per l'esecuzione delle opere senza dover ricorrere ad ulteriori fonti di indebitamento della Società;

Visti gli allegati pareri sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dai responsabili dei servizi interessati, ciascuno per quanto di competenza, e dal responsabile di ragioneria così come previsto dall'art. 49, 1° comma, del D.Lgs.267/2000;

Con voti favorevoli 18, contrari 3 (Russo Gerardo, Bordoni, Magri) su 25 consiglieri presenti (essendo entrato Perrucci ed uscito Laricchiuta) e 21 votanti (non partecipa al voto il Gruppo Consiliare di Forza Italia)

## **DELIBERA**

1. di procedere, per le motivazioni in premessa esposte, ad un aumento del capitale sociale di GENIA S.p.a. per un importo massimo di € 1.020.000,00 per l'esecuzione delle opere di ampliamento del plesso scolastico di Zivido e pertanto nei limiti degli importi già disponibili al Bilancio comunale;
2. di dare atto altresì che eventuali costi ulteriori per l'esecuzione delle opere di cui trattasi rispetto al limite di € 1.020.000,00 saranno interamente a carico di GENIA S.p.a. in qualità di proprietaria del bene sul quale si va ad intervenire;
3. di dare mandato ai competenti Settori comunali per gli atti conseguenti alla adozione della presente deliberazione.

Tecn/AG/FA