



Comune di San Giuliano Milanese

Codice Ente 11083

C.C. N. 16 del 15/3/07

COPIA

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO:

**IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI – APPLICAZIONE ALIQUOTE
ANNO 2007**

L'anno **duemilasette** il giorno **15** del mese di **Marzo** alle ore 20.30 nella sede comunale, in seguito a convocazione, disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ordinaria**, seduta **pubblica**, di **prima** convocazione. Fatto l'appello nominale risultano presenti:

Pres.	Ass.	
X		1 Marco Toni Sindaco
X		2 Roberto Licciardo
X		3 Ezio Mercanti
X		4 Iginio Granata
X		5 Mauro Rossi
X		6 Angelo Castaldo
X		7 Vito Lorenzo Perrucci
X		8 Vincenzo Liquori
X		9 Roberto Rusca
X		10 Francesco Lonetti
X		11 Francesco Lucariello
X		12 Lorenzo Rinaldi
X		13 Carlo Cotti
X		14 Giuseppe Briguglio
X		15 Giancarlo Boglioli
X		16 Teresa Simonazzi

Pres.	Ass.	
X		17 Patrizia Menapace
X		18 Mauro Boccotti
X		19 Giampietro Lupi
X		20 Domenico Piraina
	X	21 Maria Pompei Spina
X		22 Maria Grazia Ravara
	X	23 Giuliano Laricchiuta
X		24 Gianpaolo Guidi
X		25 Italo Gilet
	X	26 Pasquale Bitetto
	X	27 Gerardo Russo
X		28 Virginio Bordoni
X		29 Marco Magri
X		30 Giovanni Russo
		31 Luca Giuseppe Favetti

Totale Presenti: 26

Totale Assenti: 5

Sono presenti gli Assessori: Salvato, Bugada, Cadoni, Zambarbieri, Cipolla, Morelli e Scorziello

Assiste il Segretario Generale Dr. Fausto Ruggeri

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza Vito Lorenzo PERRUCCI nella sua qualità di Presidente ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

(Gli interventi e le dichiarazioni di voto dei vari Consiglieri sono testualmente riportati nel verbale di seduta).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Regolamento sull'applicazione dell'Imposta Comunale sugli immobili modifica art. 9" è stata ritirata dal Consiglio Comunale su proposta dalla Giunta Comunale;

Visto l'emendamento proposto dalla Giunta Comunale (allegato 1) riguardante la diminuzione dell'aliquota ICI per la prima casa dal 4,5 per mille al 4 per mille e l'aumento dell'aliquota ICI per le aree edificabili dal 6,5 per mille al 7 per mille, che viene allegato alla presente deliberazione, che posto in votazione ha ottenuto il seguente esito;

Voti favorevoli 19, contrari 4 (Piraina, Ravara, Guidi e Gilet) su 26 consiglieri presenti (essendo entrati Gilet e Favetti ed uscito Russo Giovanni) e 23 votanti (non partecipano al voto Bordoni, Magri e Favetti);

Visto il D.lgs. 504/92 e successive modificazioni ed integrazioni, istitutivo dell'imposta comunale sugli immobili;

Visto l'art. 5 del D.lgs. 504/92, sostituito dell'art. 3, comma 53 della Legge 662/96 concernente "Misure di razionalizzazione della finanza pubblica" che stabilisce al comma 2, che "l'aliquota deve essere deliberata in misura non inferiore al 4 per mille né superiore al 7 per mille e può essere diversificata entro tale limite, con riferimento ai casi di immobili diversi dalle abitazioni, o posseduti in aggiunta all'abitazione principale, o di alloggi non locati; l'aliquota può essere agevolata in rapporto alle diverse tipologie degli Enti senza scopo di lucro";

Richiamato l'art.1 comma 156 della Legge Finanziaria 2007 che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza ad approvare le aliquote ICI;

Visto l'art. 2, commi 3 e 4 della legge n. 431 del 9/12/1998 che attribuisce a Comuni, nel rispetto degli equilibri di bilancio, la facoltà di variare le aliquote I.C.I. al di sotto del 4‰ nei confronti dei proprietari che concedono a titolo di abitazione principale immobili alle condizioni definite dagli accordi locali, e la facoltà per i Comuni cosiddetti "ad alta tensione abitativa" di derogare al limite massimo stabilito dalla normativa vigente in misura non superiore al 2‰, limitatamente agli immobili non locati, per i quali non risultino essere stati registrati contratti di locazione da almeno 2 anni;

Atteso che durante il corso della discussione è stato presentato un emendamento da parte del Gruppo Consiliare di Forza Italia (allegato 2) che ha ottenuto il seguente risultato;

Voti favorevoli 7, contrari 18, su 26 Consiglieri presenti (essendo entrato Russo Giovanni ed uscito Rossi) di cui 25 votanti e 1 astenuto (Bordoni);

Ritenuto opportuno approvare per l'anno 2007 le aliquote ICI come da prospetto sotto indicato:

abitazione principale	4‰
Primo box posseduto di pertinenza all'abitazione principale	4‰
Immobili concessi in locazione nel rispetto delle condizioni ai fini degli accordi locali	2‰
Alloggi residenziali non locati negli ultimi due anni	9‰
Aree fabbricabili	7 ‰
Terreni agricoli	6,5‰
Altri fabbricati	7‰

Visti gli allegati pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile di ragioneria, così come previsto dall'art. 49, 1° comma, del D.lgs. 267/00;

Con voti favorevoli 22, su 26 consiglieri presenti (essendo rientrato Rossi ed uscito Favetti) 22 votanti e 4 astenuti (Piraina, Ravara, Guidi e Gilet);

DELIBERA

Di approvare per l'anno 2007 le aliquote ICI come da prospetto sotto indicato:

abitazione principale	4 ‰
Primo box posseduto di pertinenza all'abitazione principale	4‰
Immobili concessi in locazione nel rispetto delle condizioni ai fini degli accordi locali	2‰
Alloggi residenziali non locati negli ultimi due anni	9‰
Aree fabbricabili	7 ‰
Terreni agricoli	6,5‰
Altri fabbricati	7‰

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA 16 N15/3/07

OGGETTO:

**IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI – APPLICAZIONE ALIQUOTE ANNO
2007**

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 267/00

Il sottoscritto, in qualità di responsabile del Settore Sviluppo Economia Locale, esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale, esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

San Giuliano Milanese, li 09/03/2007

Il Responsabile del Settore
Rosalba PILATO

Il sottoscritto, in qualità di responsabile del Settore Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale, esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

San Giuliano Milanese, li 09/03/2007

Il Responsabile del Settore Finanziario
Rosalba PILATO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA 15/3/07 N16

OGGETTO:

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI –APPLICAZIONE ALIQUOTE ANNO 2007

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/00.

Il sottoscritto, in qualità di responsabile del Settore Sviluppo Economia Locale, esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale, esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

San Giuliano Milanese, li 09/03/2007

Il Responsabile del Settore
f.to **Rosalba PILATO**

Il sottoscritto, in qualità di responsabile del Settore Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale, esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

San Giuliano Milanese, li 09/3/2007

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to Rosalba PILATO

Letto, firmato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Vito Lorenzo PERRUCCI

IL SEGRETARIO GENERALE
Fausto RUGGERI

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

a t t e s t a

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/00;

- E' divenuta esecutiva il _____ dopo 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Fausto RUGGERI

IL PRESIDENTE
f.to Vito Lorenzo PERRUCCI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Fausto RUGGERIU

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Dalla residenza Municipale, addì _____

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA GENERALE
Marina CAROTTA

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

a t t e s t a

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/00;

- E' divenuta esecutiva il _____ dopo 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Fausto RUGGERI

Consiglio Comunale: Verbale di deliberazione N.16 del 15/03/07